



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Kat Karşılığı İnşaat ve Hasılat Paylaşım Projesi Gayrimenkul Paylaşımı Hk.

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	26.07.2021-20.09.2021-22.11.2021-03.01.2022-04.03.2022-29.04.2022-28.06.2022-26.08.2022-25.10.2022-22.12.2022-30.12.2022-24.02.2023-25.04.2023-23.06.2023-22.08.2023-20.10.2023-19.12.2023-16.02.2024-16.04.2024-14.06.2024-14.08.2024-11.10.2024-06.11.2024
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Bu açıklama, SPK'nın Özel Durumlar Tebliği (II-15.1) 23. Maddenin 7. Fıkrası uyarınca yerine getirilmesi istenen özel durum açıklaması güncellemesi olarak yapılmaktadır.

Yönetim Kurulu'muzun 08.01.2021 tarihinde almış olduğu kararla Şirketimiz ile Ceceli Demir Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Emek Boru Makine Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Arsa Sahipleri) arasında imzalanan Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi kapsamında ASO 2 OSB'de yer alan 100516 Ada 33 Parsel üzerindeki fabrika inşaatı tamamlanmış, Yenimahalle İlçesi Ergazi Mahallesi 42978 Ada 7 Parseldeki iş merkezi inşaatının iskan ruhsatları alınmıştır.

Sözleşmeye uygun olarak gayrimenkullerin paylaşımı yapılmış olup iskana mani olmayan eksik işler tamamlanarak gayrimenkullerin kısa sürede teslim edilmesi planlanmaktadır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Bağlı Ortaklığımız Meksis Mekanik Sistemler İmalat ve Mühendislik Sanayi Ticaret A.Ş.'nin İhracat Ofisi Açışı Hk.

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Bağlı ortaklığımız Meksis Mekanik Sistemler İmalat ve Mühendislik Sanayi Ticaret A.Ş., ihracat faaliyetlerinin daha etkin ve koordineli olarak yürütülebilmek, Ostim Teknik Üniversitesi başta olmak üzere ilgili kurumlarla dış ticaret hacmini artıracak işbirlikleri geliştirebilmek amacıyla OFİM İş Merkezi 5. Katta "OSTİM İHRACAT OFİSİ"ni faaliyete geçirmiştir.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Bağlı Ortaklığımız Meksis Mekanik Sistemler İmalat ve Mühendislik Sanayi Ticaret A.Ş.'nin Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi İmzalaması Hk.



Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

KAP'ta 06.10.2022 tarihli yayınlanan gayrimenkul alımına ilişkin satın alma açıklamamızda da belirtildiği üzere Tapu siciline Ankara İli, Çankaya İlçesi, Lodumu (ME) Mahallesi, 28171 Ada 2 Parsel no.lu "Arsa" nitelikli 10.012 m² alan büyüklüğündeki "konut" arsasının 1/3'ü bağlı ortaklığımız Meksis Mekanik Sistemler İmalat ve Mühendislik Sanayi A.Ş.'nin (Meksis A.Ş.) mülkiyetindedir.

Söz konusu gayrimenkule ilişkin olarak Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi imzalandığı Meksis A.Ş. tarafından bildirilmiştir. Sözleşmeye göre 40 m² büyüklüğünde 60 adet konut Meksis A.Ş.'ne ait olacaktır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Paylarının tamamı şirketimize ait olan iki bağlı ortaklığımızın birleşme başvurusunun tescili hk.



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	09.12.2024
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

09.12.2024 tarihli KAP açıklamamızda, paylarının tamamı şirketimize ait olan bağlı ortaklıklarımız Günhan Ostim Alüminyum Döküm Dövme Makine İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Günhan Ostim) ile Ostim Kalıp Yatırım Sanayi A.Ş.'nin "Kolaylaştırılmış Birleşme" yöntemiyle tüzel kişiliklerinin birleştirilmesi ve şirket faaliyetlerinin Günhan Ostim üzerinden devam edilmesine yönelik karar verildiği kamuoyuna açıklanmıştı.

Birleşme talebimize ilişkin 24.02.2025 tarihinde Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne başvuru yapılmış olup, başvurumuz 28.02.2025 tarihinde tescil ve ilan edilmiştir.

Birleşme sonrasında her iki bağlı ortaklığımız faaliyetlerine Günhan Ostim bünyesinde devam edecektir.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Kat Karşılığı İnşaat ve Hasılat Paylaşım Projesi Gayrimenkul Paylaşımı Hk.



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	08.01.2021-21.01.2021-22.03.2021-21.05.2021-26.07.2021-20.09.2021-22.11.2021-03.01.2022-04.03.2022-29.04.2022-28.06.2022-26.08.2022-25.10.2022-22.12.2022-30.12.2022-24.02.2023-25.04.2023-23.06.2023-22.08.2023-20.10.2023-19.12.2023-16.02.2024-16.04.2024-14.06.2024-14.08.2024-11.10.2024-06.11.2024- 06.01.2025
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimiz ile Ceceli Demir Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Emek Boru Makine Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Arsa Sahipleri) arasında imzalanan Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi kapsamında ASO 2 OSB'de yer alan 100516 Ada 33 Parsel üzerindeki fabrika inşaatı ve Yenimahalle İlçesi Ergazi Mahallesi 42978 Ada 7 Parseldeki iş merkezi inşaatı tamamlanmıştır. Her iki inşaatın yapı kullanma izin belgesi alınmış, sözleşmeye uygun olarak arsa sahipleri ile gayrimenkullerin paylaşımı yapılmıştır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Bedelsiz Sermaye Artırımına İlişkin SPK Onayı Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	09.12.2024
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	765.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	157.417.015
Ulaşılabilecek Sermaye (TL)	590.000.000

Bedelsiz Sermaye Artırımı

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023	17.516.569	48.135.645,980	274,80065					A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023	Hamiline
B Grubu, OSTİM, TREOSTM00015	139.900.446	384.447.339,020	274,80065					B Grubu	B Grubu, OSTİM, TREOSTM00015	Hamiline

	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)
TOPLAM	157.417.015	432.582.985,000	274,80065				

İç Kaynakların Detayı :	
Özsermaye Enflasyon Düzeltme Farkları (TL)	432.582.985

Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

Tadil Edilecek Ana Sözleşme Madde No	6
Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadiline İlişkin SPK Başvuru Tarihi	19.12.2024

Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadiline İlişkin SPK Başvuru Sonucu	ONAY
Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadiline İlişkin SPK Onay Tarihi	13.03.2025
SPK Başvuru Tarihi	19.12.2024
SPK Başvuru Sonucu	Onay
SPK Onay Tarihi	13.03.2025
Artırılan Sermayeyi Temsil Eden Payların Niteliği	Kaydi Pay

Ek Açıklamalar

Yönetim Kurulumuz 09.12.2024 tarihli toplantısında, 765.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içinde 157.417.015 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin; tamamı iç kaynaklardan (Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları) karşılanmak suretiyle %274,80065 oranında, toplam 432.582.985 TL tutarında bedelsiz olarak artırılarak 590.000.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin sermaye artırım ve esas sözleşme değişikliğine ilişkin başvurumuz Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanmış olup, Kurul'un 13.03.2025 tarih ve 2025/15 sayılı Bülteni'nde yayınlanmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Bedelsiz Sermaye Artırımı Hak Kullanım Başlangıç Tarihinin Belirlenmesi
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	09.12.2024
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	765.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	157.417.015
Ulaşılabilecek Sermaye (TL)	590.000.000

Bedelsiz Sermaye Artırımı

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023	17.516.569	48.135.645,980	274,80065					A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023	Hamiline
B Grubu, OSTİM, TREOSTM00015	139.900.446	384.447.339,020	274,80065					B Grubu	B Grubu, OSTİM, TREOSTM00015	Hamiline

	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)
TOPLAM	157.417.015	432.582.985,000	274,80065				

Bedelsiz Pay Alma Hakkı Kullanım Başlangıç Tarihi	18.03.2025
---	------------

İç Kaynakların Detayı :	
Özsermaye Enflasyon Düzeltme Farkları (TL)	432.582.985

Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

Tadil Edilecek Ana Sözleşme Madde No	6
--------------------------------------	---

**Ana Sözleşmenin Sermaye
Maddesinin Tadiline İlişkin SPK
Başvuru Tarihi**

19.12.2024

**Ana Sözleşmenin Sermaye
Maddesinin Tadiline İlişkin SPK
Başvuru Sonucu**

ONAY

**Ana Sözleşmenin Sermaye
Maddesinin Tadiline İlişkin SPK
Onay Tarihi**

13.03.2025

SPK Başvuru Tarihi

19.12.2024

SPK Başvuru Sonucu

Onay

SPK Onay Tarihi

13.03.2025

**Artırılan Sermayeyi Temsil Eden
Payların Niteliği**

Kaydi Pay

Ödeme Tarihi

20.03.2025 * Sermaye artırımına veya yeni payların, payları Borsa'da işlem gören pay sahiplerinin hesaplarına gireceği, sermaye azaltımı varsa hesaplarından çıkacağı tarih.

Kayıt Tarihi

19.03.2025 * Borsada işlem gören tipteki payların hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Ek Açıklamalar

Yönetim Kurulumuz 09.12.2024 tarihli toplantısında, 765.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içinde 157.417.015 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin; tamamı iç kaynaklardan (Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları) karşılanmak suretiyle % 274,80065 oranında, toplam 432.582.985 TL tutarında bedelsiz olarak artırılarak 590.000.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin sermaye artırım ve esas sözleşme değişikliğine ilişkin başvurumuz Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanmış olup, Kurul'un 13.03.2025 tarih ve 2025/15 sayılı Bülteni'nde yayınlanmıştır.

SPK tarafından onaylanan esas sözleşme tadil metni ve ihraç belgesi ekte yer almakta olup Şirketimizin bedelsiz sermaye artırımına ilişkin pay alma hakkı kullanım başlangıç tarihi 18.03.2025 olarak belirlenmiştir.

Kamuoyunun bilgilerine sunarız.

Eklenen Dökümanlar

EK: 1

Onayliihraçbelgesi.pdf

EK: 2

tadilmetinleri.pdf

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Bedelsiz Sermaye Artırımının Tescili ve İlanı hk
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	09.12.2024
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	765.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	157.417.015
Ulaşılabilecek Sermaye (TL)	590.000.000

Bedelsiz Sermaye Artırımı

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023	17.516.569	48.135.645,980	274,80065					A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023	Hamiline
B Grubu, OSTİM, TREOSTM00015	139.900.446	384.447.339,020	274,80065					B Grubu	B Grubu, OSTİM, TREOSTM00015	Hamiline

	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)
TOPLAM	157.417.015	432.582.985,000	274,80065				

Bedelsiz Pay Alma Hakkı Kullanım Başlangıç Tarihi	18.03.2025
---	------------

İç Kaynakların Detayı :	
Özsermaye Enflasyon Düzeltme Farkları (TL)	432.582.985

Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

Tadil Edilecek Ana Sözleşme Madde No	6
--------------------------------------	---

**Ana Sözleşmenin Sermaye
Maddesinin Tadiline İlişkin SPK
Başvuru Tarihi**

19.12.2024

**Ana Sözleşmenin Sermaye
Maddesinin Tadiline İlişkin SPK
Başvuru Sonucu**

ONAY

**Ana Sözleşmenin Sermaye
Maddesinin Tadiline İlişkin SPK
Onay Tarihi**

13.03.2025

SPK Başvuru Tarihi

19.12.2024

SPK Başvuru Sonucu

Onay

SPK Onay Tarihi

13.03.2025

**Artırılan Sermayeyi Temsil Eden
Payların Niteliği**

Kaydi Pay

Ödeme Tarihi

20.03.2025 * Sermaye artırımına varsa yeni payların, payları Borsa'da işlem gören pay sahiplerinin hesaplarına gireceği, sermaye azaltımı varsa hesaplarından çıkacağı tarih.

Kayıt Tarihi

19.03.2025 * Borsada işlem gören tipteki payların hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Sermaye Tescil Tarihi

21.03.2025

Ek Açıklamalar

Şirketimizin, sermaye artırımına ilişkin "Sermaye " başlıklı 6. maddesinin tadil metni Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğüne tescil edilerek 21.03.2025 tarih ve 11297 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Kayıtlı Sermaye Tavanı İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Kayıtlı Sermaye Tavanı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Kayıtlı Sermaye Tavanının Artırılması ve Geçerlilik Süresinin Uzatılmasına İlişkin Karar Alınması ve SPK Başvurusu Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
Yönetim Kurulu Karar Tarihi	15.04.2025
İlgili İşlem	Kayıtlı Sermaye Tavanı Artırımı
Mevcut Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	765.000.000
Yeni Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	9.900.000.000
Kayıtlı Sermaye Tavanı İçin Son Geçerlilik Tarihi (Yeni)	31.12.2029
Tadil Edilecek Ana Sözleşme Madde No	6
SPK Başvuru Tarihi	15.04.2025

Ek Açıklamalar

Kayıtlı Sermaye Tavanının güncellenmesi ve süresinin uzatılması amacıyla;

SPK'nın Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği'nin 5. Maddesi'nin 4. Fıkrası'na göre, Şirket'in kamuya açıklanan 31.12.2024 tarihli konsolide finansal tablolarındaki ana ortaklığa ait özsermaye tutarı olan 1.996.121.000 TL'nin esas alınması suretiyle mevcut kayıtlı sermaye tavanının 765.000.000 TL'den 9.900.000 TL'ye çıkarılması için esas sözleşmenin "Şirketin Sermayesi ve Hisse Senetlerinin Nev'i" başlıklı 6. Maddesinin Ek'teki gibi tadil edilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu ve Ticaret Bakanlığı nezdinde izinlerin alınması amacıyla gerekli başvuruların yapılmasına ve izinlerin alınmasını takiben ilgili değişikliğin yapılacak ilk genel kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulmasına karar verilmiş olup,

Bu çerçevede ve esas sözleşme değişikliğine ilişkin SPK başvurusu 15 Nisan 2025 tarihinde yapılmıştır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Eklenen Dökümanlar

EK: 1	Esas_Sozlesme_Tadil.pdf
-------	-------------------------

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Kayıtlı Sermaye Tavanı İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Kayıtlı Sermaye Tavanı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Kayıtlı Sermaye Tavanının Artırılmasına İlişkin SPK Onayı
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
Yönetim Kurulu Karar Tarihi	15.04.2025
İlgili İşlem	Kayıtlı Sermaye Tavanı Artırımı
Mevcut Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	765.000.000
Yeni Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	9.900.000.000
Kayıtlı Sermaye Tavanı İçin Son Geçerlilik Tarihi (Yeni)	31.12.2029
Tadil Edilecek Ana Sözleşme Madde No	6
SPK Başvuru Tarihi	15.04.2025
SPK Başvuru Sonucu	ONAY
SPK Onay Tarihi	02.05.2025

Ek Açıklamalar

Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığı'na kayıtlı sermaye tavanının artırılmasına ilişkin yaptığımız başvuru, Kurul'un 02.05.2025 tarih ve 71586 Sayılı yazısı ile uygun görülmüştür. Buna göre, yapılacak ilk genel kurul toplantısında Şirketimizin Kayıtlı Sermaye Tavanı tutarının 765.000.000 TL'den 9.900.000.000,00 TL'ye çıkarılması ve Kayıtlı Sermaye Tavanının 31.12.2029 tarihine kadar geçerli olacağına ilişkin husus ortaklarımızın onayına sunulacaktır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Eklenen Dökümanlar

EK: 1	SPK ONAYLI ESAS SÖZLEŞME TADİLİ.pdf
-------	-------------------------------------

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Genel Kurul İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Genel Kurul İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	2024 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Genel Kurul Çağrısı

Genel Kurul Tipi	Olağan Genel Kurul
Hesap Dönemi Başlangıç Tarihi	01.01.2024
Hesap Dönemi Bitiş Tarihi	31.12.2024
Karar Tarihi	06.05.2025
Genel Kurul Tarihi	03.06.2025
Genel Kurul Saati	14:00
GK'na Katılım İçin Pay Sahibi Olunması Gereken Son Tarih	02.06.2025
Ülke	Türkiye
Şehir	ANKARA
İlçe	YENİMAHALLE
Adres	OSTİM Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü, 100.Yıl Bulvarı No:101/A Ostim/ANKARA

Gündem Maddeleri

- 1 - Açılış ve Toplantı Başkanlığı'nın oluşturulması,
- 2 - Genel Kurul tutanaklarının imzalanması için Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi,
- 3 - 2024 Yılı hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu'nun okunması, müzakeresi ve onaylanması
- 4 - 2024 Mali Yılına ilişkin Bağımsız Denetim Rapor özetinin okunması,
- 5 - 2024 Yılı Finansal Tablolarının okunması, müzakeresi ve onaylanması,
- 6 - Yönetim Kurulu Üyelerinin 2024 yılı faaliyet ve hesaplarından dolayı ibra edilmesi,
- 7 - Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatı gereğince Yönetim Kurulu tarafından seçilen bağımsız denetim şirketinin onaylanması,
- 8 - Yönetim Kurulu Üye adedinin ve görev sürelerinin belirlenmesi, belirlenen üye adedine göre seçim yapılması ve Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelerinin seçimi,
- 9 - Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca 2024 faaliyet yılı kârının dağıtılmamasına ilişkin Yönetim Kurulu Kararının görüşülmesi ve onaylanması,
- 10 - Şirket esas sözleşmesinin kayıtlı sermaye tavanı ve süresinin değiştirilmesine ilişkin 6'ncı maddesinin görüşülmesi ve onaylanması,
- 11 - Yönetim Kurulu Üyelerine verilecek ücretin müzakeresi ve onaylanması,
- 12 - Şirketimiz tarafından 2024 yılında yapılan bağış ve yardımlar hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesi, Sermaye Piyasası Kanunu madde 19/5 uyarınca, 2025 yılında yapılacak bağış ve yardım sınırının karara bağlanması,
- 13 - Yönetim hâkimiyetini elinde bulunduran pay sahiplerine, pay sahibi Yönetim Kurulu Üyelerine, üst düzey yöneticilere ve bunların eş ve üçüncü dereceye kadar kan bağı ile bağlı ve sıhrî yakınlarına; Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilmesi ve Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda 2024 yılı içerisinde bu kapsamda gerçekleştirilen işlemler hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesi,
- 14 - Sermaye Piyasası Kurulu'nun (II-17.1) sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği"nin 12/4 maddesi kapsamında, Şirketin 3. kişiler lehine vermiş olduğu teminat, rehin, ipotek ve kefaletler ile elde edilen gelir veya menfaatler hususunda Genel Kurul'a bilgi verilmesi,
- 15 - Dilek, temenni ve kapanış.

Gündemde Yer Alan Hak Kullanım Süreçleri

Kar Payı Dağıtım
Kayıtlı Sermaye Tavanı

Genel Kurul Çağrı Dökümanları

Ek Açıklamalar

Yönetim Kurulu'nun 06.05.2025 tarihli ve 2025/8 sayılı kararıyla,

Şirket ortaklarının yukarıda yer alan gündem maddelerini görüşmek üzere 2024 yılı Olağan Genel Kurulu'nun 3 Haziran 2025 Salı günü saat 14:00'da Ostim Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü, 100.Yıl Bulvarı No: 101/A Ostim, Yenimahalle/ANKARA adresinde yapılmasına, Genel Kurul toplantısı ile ilgili ortaklarımızın haberdar olması için gerekli duyuruların yapılmasına karar verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	01.01.2024 - 31.12.2024 Hesap Dönemine İlişkin Kâr Payı Dağıtım Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Karar Tarihi	06.05.2025
Konunun Gündemde Yer Aldığı Genel Kurul Tarihi	03.06.2025
Nakit Kar Payı Ödeme Şekli	Ödenmeyecek
Para Birimi	TRY
Pay Biçiminde Ödeme	Ödenmeyecek

Nakit Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Ödeme	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(%)	Stopaj Oranı(%)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023		0,0000000	0	0	0,0000000	0
B Grubu, OSTİM, TREOSTM00015		0,0000000	0	0	0,0000000	0

Pay Olarak Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Tutarı(TL)	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Oranı(%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023	0	0
B Grubu, OSTİM, TREOSTM00015	0	0

Ek Açıklamalar

Şirketimizin 31.12.2024 tarihi itibarıyla TFRS'ye göre hazırlanan ve bağımsız denetimden geçmiş bilançosunda 121.254.829,00 TL, yasal kayıtlara (VUK) göre hazırlanmış olan 31.12.2024 tarihli bilançosunda ise 3.118.420,24 TL dönem net kârı bulunmaktadır. 2024 yılı VUK kârından genel kanuni yedek akçe tutarı 155.921,01 TL düşüldükten sonra kalan 2.962.499,23 TL dönem kârı oluşmuştur.

TFRS ve VUK standartları çerçevesinde hazırlanan 31.12.2024 tarihli finansal tablolarımızda oluşan kârın dağıtılmamasına ilişkin önerinin genel kurula teklif edilmesine karar verilmiştir.

Eklenen Dökümanlar

EK: 1

ostim.kpdt.pdf

KAR PAYI DAĞITIM TABLOSU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. 01.01.2024/31.12.2024 Dönemi Kâr Payı Dağıtım Tablosu (TL)

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye 157.417.015

2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre) 12.430.796

*	SPK'ya Göre (TL)	Yasal Kayıtlara (YK) Göre (TL)
3. Dönem Kârı	318.428.297	3.118.420,24
4. Vergiler (-)	176.290.759	0
5. Net Dönem Kârı	142.137.538	3.118.420,24
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0	0
7. Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	155.921,01	155.921,01
8. Net Dağıtılabılır Dönem Karı	141.981.616,99	2.962.499,23
Yıl İçinde Dağıtılan Kar Payı Avansı (-)	0	0
Kar Payı Avansı Düşülmüş Net Dağıtılabılır Dönem Karı/Zararı	141.981.616,99	2.962.499,23
9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	500.000	500.000
10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabılır Dönem Karı	142.482.616,99	3.462.499,23
11. Ortaklara Birinci Kâr Payı	0	0
* Nakit	0	0
* Bedelsiz	0	0
12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı	0	0
* Çalışanlara	0	0
* Yönetim Kurulu Üyelerine	0	0
* Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	0	0
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
15. Ortaklara İkinci Kâr Payı	0	0
16. Genel Kanuni Yedek Akçe	0	0
17. Statü Yedekleri	0	0
18. Özel Yedekler	0	0
19. Olağanüstü Yedek	142.481.616,99	3.462.499,23
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	0	0

Kar Payı Oranları Tablosu

Pay Grubu	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - NAKİT (TL) - NET	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - BEDELSİZ (TL)	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (%)	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - TUTARI(TL) - NET	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - ORANI(%) - NET
A Grubu	0	0	0	0	0
B Grubu	0	0	0	0	0
TOPLAM	0	0	0	0	0

Kar Payı Dağıtım Tablosu Açıklamaları

Ortaklığın net dönem kârı 142.137.538,00 (121.254.829,00 + 20.882.709,00) TL olup, bu tutarın 20.882.709,00 TL'lik kısmı kontrol gücü olmayan paylara isabet ettiği için 121.254.829,00 TL tutarındaki ana ortaklığa ait net dönem kârı esas alınmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

İştirak Görüşmelerinin Sonlandırılması Hk.



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	09.12.2024
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Yönetim Kurulumuz, bilişim, teknoloji ve yazılım alanlarında faaliyet gösteren bir teknokent firması ile iştirak görüşmelerine başlanmasına ve oluşturulan İştirak Değerlendirme Komitesi tarafından iştirak görüşme sürecinde fiyat tespiti, iştirak oranı ve diğer hususların belirlenmesine yönelik karar almıştı. Bu karar 9.12.2024 tarihinde KAP'ta yayınlanmıştı.

Yönetim Kurulumuz, İştirak Değerlendirme Komitesinin yaptığı çalışma ve değerlendirmeyi de dikkate alarak firmaya iştirak edilmemesine karar vermiştir.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Kat Karşılığı İnşaat ve Hasılat Paylaşım Projesi Gayrimenkul Paylaşımı Hk.



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	08.01.2021-21.01.2021-22.03.2021-21.05.2021-26.07.2021-20.09.2021-22.11.2021-03.01.2022-04.03.2022-29.04.2022-28.06.2022-26.08.2022-25.10.2022-22.12.2022-30.12.2022-24.02.2023-25.04.2023-23.06.2023-22.08.2023-20.10.2023-19.12.2023-16.02.2024-16.04.2024-14.06.2024-14.08.2024-11.10.2024-06.11.2024-06.01.2025-07.03.2025
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimiz ile Ceceli Demir Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Emek Boru Makine Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Arsa Sahipleri) arasında imzalanan Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi kapsamında ASO 2 OSB'de yer alan 100516 Ada 33 Parsel üzerindeki fabrika inşaatı ve Yenimahalle İlçesi Ergazi Mahallesi 42978 Ada 7 Parseldeki iş merkezi inşaatı tamamlanmıştır. Her iki inşaatın yapı kullanma izin belgesi alınmış, sözleşmeye uygun olarak arsa sahipleri ile gayrimenkullerin paylaşımı yapılmış ve tapudan gayrimenkul devirleri alınarak süreç tamamlanmıştır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Genel Kurul İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Genel Kurul İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	2024 Yılı Olağan Genel kurul Toplantısının Çoğunluk Sağlanamaması Nedeniyle Ertelenmesi Hk
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Genel Kurul Çağrısı

Genel Kurul Tipi	Olağan Genel Kurul
Hesap Dönemi Başlangıç Tarihi	01.01.2024
Hesap Dönemi Bitiş Tarihi	31.12.2024
Karar Tarihi	06.05.2025
Genel Kurul Tarihi	03.06.2025
Genel Kurul Saati	14:00
GK'na Katılım İçin Pay Sahibi Olunması Gereken Son Tarih	02.06.2025
Ülke	Türkiye
Şehir	ANKARA
İlçe	YENİMAHALLE
Adres	OSTİM Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü, 100.Yıl Bulvarı No:101/A Ostim/ANKARA

Gündem Maddeleri

- 1 - Açılış ve Toplantı Başkanlığı'nın oluşturulması,
- 2 - Genel Kurul tutanaklarının imzalanması için Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi,
- 3 - 2024 Yılı hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu'nun okunması, müzakeresi ve onaylanması
- 4 - 2024 Mali Yılına ilişkin Bağımsız Denetim Rapor özetinin okunması,
- 5 - 2024 Yılı Finansal Tablolarının okunması, müzakeresi ve onaylanması,
- 6 - Yönetim Kurulu Üyelerinin 2024 yılı faaliyet ve hesaplarından dolayı ibra edilmesi,
- 7 - Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatı gereğince Yönetim Kurulu tarafından seçilen bağımsız denetim şirketinin onaylanması,
- 8 - Yönetim Kurulu Üye adedinin ve görev sürelerinin belirlenmesi, belirlenen üye adedine göre seçim yapılması ve Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelerinin seçimi,
- 9 - Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca 2024 faaliyet yılı kârının dağıtılmamasına ilişkin Yönetim Kurulu Kararının görüşülmesi ve onaylanması,
- 10 - Şirket esas sözleşmesinin kayıtlı sermaye tavanı ve süresinin değiştirilmesine ilişkin 6'ncı maddesinin görüşülmesi ve onaylanması,
- 11 - Yönetim Kurulu Üyelerine verilecek ücretin müzakeresi ve onaylanması,
- 12 - Şirketimiz tarafından 2024 yılında yapılan bağış ve yardımlar hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesi, Sermaye Piyasası Kanunu madde 19/5 uyarınca, 2025 yılında yapılacak bağış ve yardım sınırının karara bağlanması,
- 13 - Yönetim hâkimiyetini elinde bulunduran pay sahiplerine, pay sahibi Yönetim Kurulu Üyelerine, üst düzey yöneticilere ve bunların eş ve üçüncü dereceye kadar kan bağı ile bağlı ve sıhrî yakınlarına; Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilmesi ve Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda 2024 yılı içerisinde bu kapsamda gerçekleştirilen işlemler hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesi,
- 14 - Sermaye Piyasası Kurulu'nun (II-17.1) sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği"nin 12/4 maddesi kapsamında, Şirketin 3. kişiler lehine vermiş olduğu teminat, rehin, ipotek ve kefaletler ile elde edilen gelir veya menfaatler hususunda Genel Kurul'a bilgi verilmesi,
- 15 - Dilek, temenni ve kapanış.

Gündemde Yer Alan Hak Kullanım Süreçleri

Kar Payı Dağıtım
Kayıtlı Sermaye Tavanı

Genel Kurul Çağrı Dökümanları

EK: 1

Genel_Kurul_Bilgilendirme_Dökümanı.pdf - Genel Kurul Bilgilendirme Dokümanı

Genel Kurul Sonuçları

Genel Kurul Yapıldı mı?

Hayır

Yapılmama Nedeni

Gerekli asgari toplantı nisabının sağlanamaması

Hak Kullanım Süreçleri İle İlgili Alınan Kararlar

Genel Kurul Sonuç Dökümanları

EK: 1

tutunak.pdf - Tutanak

EK: 2

Hazirun 2024.pdf - Hazır Bulunanlar Listesi

Ek Açıklamalar

Şirketimizin 03.06.2025 tarihli 2024 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı, TTK 418'nci maddesi gereği ve ana sözleşmede öngörülen asgari toplantı nisabının mevcut olmadığının anlaşılması üzerine yapılamamıştır. Genel Kurul toplantısı aynı usul, çağrı ve aynı gündem maddelerini görüşmek üzere Yönetim Kurulu'nun belirleyeceği ileri bir tarihte yapılacaktır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Genel Kurul İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Genel Kurul İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	2024 Yılı 2.Olağan Genel Kurul Toplantı Çağrısı Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Genel Kurul Çağrısı

Genel Kurul Tipi	Olağan Genel Kurul
Hesap Dönemi Başlangıç Tarihi	01.01.2024
Hesap Dönemi Bitiş Tarihi	31.12.2024
Karar Tarihi	03.06.2025
Genel Kurul Tarihi	30.06.2025
Genel Kurul Saati	14:00
GK'na Katılım İçin Pay Sahibi Olunması Gereken Son Tarih	29.06.2025
Ülke	Türkiye
Şehir	ANKARA
İlçe	YENİMAHALLE
Adres	OSTİM Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü, 100.Yıl Bulvarı No:101/A Ostim/ANKARA

Gündem Maddeleri

- 1 - Açılış ve Toplantı Başkanlığı'nın oluşturulması,
- 2 - Genel Kurul tutanaklarının imzalanması için Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi,
- 3 - 2024 Yılı hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu'nun okunması, müzakeresi ve onaylanması,
- 4 - 2024 Mali Yılına ilişkin Bağımsız Denetim Rapor özetinin okunması,
- 5 - 2024 Yılı Finansal Tablolarının okunması, müzakeresi ve onaylanması,
- 6 - Yönetim Kurulu üyelerinin 2024 yılı faaliyet ve hesaplarından dolayı ibra edilmesi,
- 7 - Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatı gereğince Yönetim Kurulu tarafından seçilen bağımsız denetim şirketinin onaylanması,
- 8 - Yönetim Kurulu üye adedinin ve görev sürelerinin belirlenmesi, belirlenen üye adedine göre seçim yapılması ve Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin seçimi,
- 9 - Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca 2024 faaliyet yılı kârının dağıtılmamasına ilişkin Yönetim Kurulu kararının görüşülmesi ve onaylanması,
- 10 - Şirket esas sözleşmesinin kayıtlı sermaye tavanı ve süresinin değiştirilmesine ilişkin 6'ncı maddesinin görüşülmesi ve onaylanması,
- 11 - Yönetim Kurulu üyelerine verilecek ücretin müzakeresi ve onaylanması,
- 12 - Şirketimiz tarafından 2024 yılında yapılan bağış ve yardımlar hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesi, Sermaye Piyasası Kanunu madde 19/5 uyarınca, 2025 yılında yapılacak bağış ve yardım sınırının karara bağlanması,
- 13 - Yönetim hâkimiyetini elinde bulunduran pay sahiplerine, pay sahibi Yönetim Kurulu üyelerine, üst düzey yöneticilere ve bunların eş ve üçüncü dereceye kadar kan bağı ile bağlı ve sıhrî yakınlarına; Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilmesi ve Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda 2024 yılı içerisinde bu kapsamda gerçekleştirilen işlemler hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesi,
- 14 - Sermaye Piyasası Kurulu'nun (II-17.1) sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/4 maddesi kapsamında, Şirketin 3. kişiler lehine vermiş olduğu teminat, rehin, ipotek ve kefaletler ile elde edilen gelir veya menfaatler hususunda Genel Kurul'a bilgi verilmesi,
- 15 - Dilek, temenni ve kapanış.

Gündemde Yer Alan Hak Kullanım Süreçleri

Kar Payı Dağıtım
Kayıtlı Sermaye Tavanı

Genel Kurul Çağrı Dökümanları

Ek Açıklamalar

Yönetim Kurulumuz 03.06.2025 tarih ve 2025/13 sayılı kararıyla;

Şirketimizin 03.06.2025 tarihli 2024 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı'nın, anasözleşmede öngörülen asgarî toplantı nisabının mevcut olmaması nedeniyle yapılamamasından dolayı, Genel Kurul toplantısının aynı usul ve çağrı yöntemiyle ve aynı gündem maddelerini görüşmek üzere 30.06.2025 Pazartesi günü saat 14:00'de OSTİM Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü 100. Yıl Bulvarı No:101/A Ostim, Yenimahalle/ANKARA, adresinde yapılmasına karar vermiştir.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Bağımsız Denetim Kuruluşunun Belirlenmesi

Özet Bilgi

2025 Yılı Bağımsız Denetim Şirketinin Seçilmesi Hk.



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Belirlenmesi

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Belirlenmesi	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ünvanı	Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.
Hangi Faaliyet Dönemi İçin Seçildiği	01.01.2025-31.12.2025
Seçildiği Genel Kurul Toplantısı Tarihi	-
Tescil Tarihi	-
Tescile İlişkin Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi Tarih ve No.su	-
Açıklamalar	

Yönetim Kurulumuz, 10.06.2025 tarih ve 2025/14 sayılı kararıyla ve Denetimden Sorumlu Komite'nin görüşünü alarak, 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca belirlenen esaslara uygun olarak, Şirketimizin 2025 yılı hesap dönemindeki finansal raporların denetlenmesi ile bu kanunlardaki ilgili düzenlemeler kapsamındaki diğer faaliyetleri yürütmek üzere Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.'nin seçilmesine ve bu seçimin Genel Kurul'un onayına sunulmasına karar vermiştir.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Genel Kurul İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kurulduğu

Genel Kurul İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	2024 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantı Sonucu
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Genel Kurul Çağrısı

Genel Kurul Tipi	Olağan Genel Kurul
Hesap Dönemi Başlangıç Tarihi	01.01.2024
Hesap Dönemi Bitiş Tarihi	31.12.2024
Karar Tarihi	03.06.2025
Genel Kurul Tarihi	30.06.2025
Genel Kurul Saati	14:00
GK'na Katılım İçin Pay Sahibi Olunması Gereken Son Tarih	29.06.2025
Ülke	Türkiye
Şehir	ANKARA
İlçe	YENİMAHALLE
Adres	OSTİM Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü, 100.Yıl Bulvarı No:101/A Ostim/ANKARA

Gündem Maddeleri

- 1 - Açılış ve Toplantı Başkanlığı'nın oluşturulması,
- 2 - Genel Kurul tutanaklarının imzalanması için Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi,
- 3 - 2024 Yılı hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu'nun okunması, müzakeresi ve onaylanması,
- 4 - 2024 Mali Yılına ilişkin Bağımsız Denetim Rapor özetinin okunması,
- 5 - 2024 Yılı Finansal Tablolarının okunması, müzakeresi ve onaylanması,
- 6 - Yönetim Kurulu üyelerinin 2024 yılı faaliyet ve hesaplarından dolayı ibra edilmesi,
- 7 - Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatı gereğince Yönetim Kurulu tarafından seçilen bağımsız denetim şirketinin onaylanması,
- 8 - Yönetim Kurulu üye adedinin ve görev sürelerinin belirlenmesi, belirlenen üye adedine göre seçim yapılması ve Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin seçimi,
- 9 - Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca 2024 faaliyet yılı kârının dağıtılmamasına ilişkin Yönetim Kurulu kararının görüşülmesi ve onaylanması,
- 10 - Şirket esas sözleşmesinin kayıtlı sermaye tavanı ve süresinin değiştirilmesine ilişkin 6'ncı maddesinin görüşülmesi ve onaylanması,
- 11 - Yönetim Kurulu üyelerine verilecek ücretin müzakeresi ve onaylanması,
- 12 - Şirketimiz tarafından 2024 yılında yapılan bağış ve yardımlar hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesi, Sermaye Piyasası Kanunu madde 19/5 uyarınca, 2025 yılında yapılacak bağış ve yardım sınırının karara bağlanması,
- 13 - Yönetim hâkimiyetini elinde bulunduran pay sahiplerine, pay sahibi Yönetim Kurulu üyelerine, üst düzey yöneticilere ve bunların eş ve üçüncü dereceye kadar kan bağı ile bağlı ve sıhrî yakınlarına; Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilmesi ve Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda 2024 yılı içerisinde bu kapsamda gerçekleştirilen işlemler hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesi,
- 14 - Sermaye Piyasası Kurulu'nun (II-17.1) sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/4 maddesi kapsamında, Şirketin 3. kişiler lehine vermiş olduğu teminat, rehin, ipotek ve kefaletler ile elde edilen gelir veya menfaatler hususunda Genel Kurul'a bilgi verilmesi,
- 15 - Dilek, temenni ve kapanış.

Gündemde Yer Alan Hak Kullanım Süreçleri

Kar Payı Dağıtım
Kayıtlı Sermaye Tavanı

Genel Kurul Çağrı Dökümanları

Genel Kurul Sonuçları

Genel Kurul Yapıldı mı?

Evet

1. Toplantı başkanlığına ana sözleşme gereği Yönetim Kurulu Başkanı Orhan AYDIN ve verilen teklif ile tutanak yazmanlığına Sıtkı ÖZTUNA oy toplama memurluğuna Mehmet BİBER ve İlhami PEKTAŞ'ın seçilmelerine oy birliği ile karar verildi. Toplantı başkanı tarafından Elektronik Genel Kurul sistemini kullanmak üzere sertifika sahibi olan Oktay ÇİLENGER görevlendirilmiştir.

2. Genel Kurul tutanaklarını imzalanması konusunda toplantı başkanlığına oy birliğiyle yetki verildi.

3. Yönetim Kurulu'nun 2024 yılı Faaliyet Raporu hakkında Genel Müdür Abdullah ÇÖRTÜ tarafından Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu okundu. Şirket faaliyetleri hakkında detaylı bilgi verdi.

Müzakereye açıldı. Söz alan Bişar ERBİL şirkete karşı açmış olduğu davasını dile getirdi. Şirketin GES yatırımı hakkında bilgi istedi. Cevaben Yönetim Kurulu sorulan sorularla ilgili bilgi verildi. Ve oylamada Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu 501.528,24 adet ret oyuna karşılık 793.047.829,58 adet kabul oyu ile oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

4. 2024 yılı Bağımsız Denetim Raporu Yeditepe Bağımsız Denetim A.Ş. sorumlusu tarafından okunmuştur.

5. 2024 yılı Finansal Tabloları Genel Müdür Abdullah ÇÖRTÜ tarafından okundu. Müzakereye açıldı. Söz alan olmadı. Oylamaya sunuldu. Ve oylamada oy birliği ile kabul edildi. Onaylandı.

6. 2024 yılı Faaliyet ve hesaplarından dolayı Yönetim Kurulu Üyelerinin ibrasına geçildi. Yapılan oylamada Yönetim Kurulu Üyeleri 208.970,10 adet ret oyuna karşılık 81.034.587,78 adet kabul oyuyla ve oy çokluğu ile ibra edilmiştir. Yönetim Kurulu üyeleri kendi ibralarında oy kullanmamıştır.

7. Türk Ticaret Kanunu'nun 399.maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan Seri X No:22 sayılı "Sermaye Piyasasında Bağımsız Denetim Standartları" hakkındaki tebliğ gereği 2025 yılı için Denetimden sorumlu komitenin önerisi üzerine Yönetim Kurulu'nca önerilen Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.'nin seçimi 501.528,24 ret oyuna karşılık 793.047.829,58 adet kabul oyuyla ve oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

8. Yönetim Kurulu üyeliklerine 2 yıl süreyle görev yapmak üzere 15523118040 T.C. numaralı Orhan AYDIN, 55243252952 T.C. numaralı Sıtkı ÖZTUNA, 25117860842 T.C. numaralı Murat Ali YÜLEK, 51196674278 T.C. numaralı Turan EROL ve Bağımsız Yönetim Kurulu üyeliklerine 2 yıl süreyle, 37498335260 Güzin TAŞKIN, 16702080868 T.C. numaralı Yakup AKPINAR'ın seçimleri oy birliği ile kabul edilmiştir.

9. Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-19-1 sayılı Kâr Payı Tebliği uyarınca 2024 yılı faaliyet kârının Yönetim Kurulu'nun önerisi üzerine VUK kârından genel kanuni yedek akçeler ayrıldıktan sonra kalan kısmının dağıtılmaması pay sahiplerinin onayına sunuldu. Görüşmelere geçildi. Yapılan görüşmelerde Yönetim Kurulu kararı oy birliği ile kabul edildi.

10. Şirket esas sözleşmesinin Şirketin Sermayesi ve Hisse senetlerinin Nev'i başlıklı 6.maddesi şirketin kayıtlı sermaye tavan tutarının 765.000.000 TL'den 9.900.000.000 TL'ye çıkarılması ve kayıtlı sermaye tavan süresinin 2025-2029 yılları arasında geçerli olmak üzere Sermaye Piyasası Kurulu'ndan ve Ticaret Bakanlığı'nın 07.05.2025 tarih ve 67300147 sayılı yazı ile onay alınmış tadel metni Genel Müdür Abdullah ÇÖRTÜ tarafından ortakların görüşlerine sunulmuştur. Yapılan oylama sonucu sözleşme tadelii oy birliği ile kabul edilmiştir. Ek-1

11. Yönetim Kurulu Üyelerine verilecek ücretin müzakeresine ve onaylanmasına geçildi Yapılan oylama sonucu Yönetim Kurulu Üyelerine verilecek net ücret Yönetim Kurulu Başkanı aylık net 150.000 TL, başkan yardımcısı aylık net 52.500 TL, yönetim kurulu üyelerinin her birine (2 kişi) aylık net 33.000 TL, bağımsız yönetim kurulu üyelerinin her birine (2 kişi) aylık net 33.000 TL ücret ödenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

12. Şirketimiz tarafından 2024 yılında yapılan bağış ve yardımlar hakkında pay sahiplerine Abdullah ÇÖRTÜ tarafından bilgi verildi. Sermaye Piyasası Kanunu madde 19/5 uyarınca, şirketimiz tarafından 2025 yılında yapılacak bağış tutarının 1.500.000 TL olarak belirlenmesi oy birliği ile karar verildi.

13. Yönetim hakimiyetini elinde bulunduran pay sahiplerine, pay sahibi yönetim kurulu üyelerine, üst düzey yöneticilere ve bunların eş ve üçüncü dereceye kadar kan ve sihrî yakınlarına Türk Ticaret Kanunu'nun 395. Ve 396. Maddeleri ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilmesi 20.490.776 ret oyuna karşılık 773.058.581,82 kabul oyu ile oy çokluğu

Genel Kurul Sonuçları

ile kabul edilmiştir. Kurumsal yönetim ilkeleri doğrultusunda 2024 yılı içerisinde bu kapsamda gerçekleştirilen işlemler hakkında pay sahiplerine Genel Müdür Abdullah ÇÖRTÜ tarafından bilgi verildi. Söz alan Piramit Portföy Sirius Serbest Fon yetkilisi " Şirketin potansiyelinin yüksek olduğunu, dolayısıyla şirkete kurumsal yatırımcıların çekmenin gerektiği ve kurumsal yatırımcıların şirkete değer katacağını düşünüyoruz. Bu potansiyeli gerçekleştirmek için şirketin yönetim kurulu üyelerinin yalnızca şirket işleri ile iştigal etmesi gerektiği kanaatindeyiz. Bu sebeple şirket ile rekabet yasağının kaldırılması isabetli olmayacaktır. Ayrıca şirketle işlem yapma ve şirkete borçlanma yasağının kaldırılmasının şirketin kurumsallığına hanel getireceği kanaatindeyiz. Zira şirket ortakları yahut pay sahiplerinin şirket tüzel kişiliğinden tamamen ayrı ve bağımsız olması, şirkete kurumsal yatırımcı ve fon gelmesine büyük katkıda bulunacaktır. Bu sebeplerden ötürü şirketin yönetim hakimiyetini elinde bulunduran pay sahiplerine, pay sahibi Yönetim Kurulu Üyelerine, üst düzey yöneticilere ve bunların eş ve üçüncü dereceye kadar kan bağı ile bağlı ve sıhri yakınlarına Türk Ticaret Kanunu'nun 395 ve 396. Maddeleri ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilmesine olumsuz oy kullanmak istediklerini" belirterek muhalefet şerhi düşmüşlerdir.

14. Sermaye piyasası kurulunun (II-17.1) sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/4 maddesi kapsamında, Şirketin 3.kişi lehine vermiş olduğu teminat, rehin, ipotek ve kefaletler ile elde edilen gelir veya menfaatler hususunda genel kurula bilgi verildi.

15. Gündemin son maddesi olan Dilek ve temenniler maddesine geçildi. Toplantı Başkanı tarafından genel kurula katılanlara teşekkür etti. Genel kurulda söz alan bazı ortaklar şirketin borsada işlem gören fiyatındaki değişiklikler hakkında yönetim kuruluna sorular yöneltti şirket yetkililerince ilgili sorular cevaplandırıldı. Ayrıca katılan tüm katılımcıların görüşlerini aldı. Alınan kararlara itiraz olmadığı görüldü ve genel kurul saat 16:24'de sonlandırıldı. İş bu tutanak mahallinde tarafımızca yazılıp imzalanmıştır. 30.06.2025 Yenimahalle/ANKARA

Hak Kullanım Süreçleri İle İlgili Alınan Kararlar

Kar Payı Dağıtım	Görüldü
Kayıtlı Sermaye Tavanı	Kabul edildi

Genel Kurul Sonuç Dökümanları

EK: 1	hazirun_2024.pdf - Hazır Bulunanlar Listesi
EK: 2	tutanak_2024.pdf - Tutanak
EK: 3	Esas Sözleşme Tadili.pdf - Diğer Genel Kurul Sonuç Dokümanı

Ek Açıklamalar

03.06.2025 tarihinde toplanan, ancak yasal nisap sağlanamaması nedeniyle ertelenen 2024 Yılı Olağan Genel Kurul ikinci toplantısı 30.06.2025 Pazartesi günü saat 14:00'da OSTİM Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü 100. Yıl Bulvarı No:101/A Ostim, Yenimahalle/ANKARA, adresinde toplanmış ve gündemdeki konular görüşülerek gerekli kararlar alınmıştır. Toplantı sonucuna ilişkin toplantı tutanağı ve diğer dokümanlar ektedir.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	01.01.2024 - 31.12.2024 Hesap Dönemine İlişkin Kâr Payı Dağıtım Sonucu Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Karar Tarihi	06.05.2025
Konunun Gündemde Yer Aldığı Genel Kurul Tarihi	30.06.2025
Kar Payı Dağıtım Konusu Görüşüldü mü?	Görüşüldü
Nakit Kar Payı Ödeme Şekli	Ödenmeyecek
Para Birimi	TRY
Pay Biçiminde Ödeme	Ödenmeyecek

Nakit Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Ödeme	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(%)	Stopaj Oranı(%)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023		0,0000000	0	0	0,0000000	0
B Grubu, OSTİM, TREOSTM00015		0,0000000	0	0	0,0000000	0

Pay Olarak Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Tutarı(TL)	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Oranı(%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023	0	0
B Grubu, OSTİM, TREOSTM00015	0	0

Ek Açıklamalar

Şirketimizin 31.12.2024 tarihi itibarıyla TFRS'ye göre hazırlanan ve bağımsız denetimden geçmiş bilançosunda 121.254.829,00 TL, yasal kayıtlara (VUK) göre hazırlanmış olan 31.12.2024 tarihli bilançosunda ise 3.118.420,24 TL dönem net kârı bulunmaktadır. 2024 yılı VUK kârından genel kanuni yedek akçe tutarı 155.921,01 TL düşüldükten sonra kalan 2.962.499,23 TL dönem kârı oluşmuştur.

TFRS ve VUK standartları çerçevesinde hazırlanan 31.12.2024 tarihli finansal tablolarımızda oluşan kârın dağıtılmamasına ilişkin öneri, Genel Kurulca oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Eklenen Dökümanlar

KAR PAYI DAĞITIM TABLOSU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. 01.01.2024/31.12.2024 Dönemi Kâr Payı Dağıtım Tablosu (TL)

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye 157.417.015**2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)** 12.430.796

*	SPK'ya Göre (TL)	Yasal Kayıtlara (YK) Göre (TL)
3. Dönem Kârı	318.428.297	3.118.420,24
4. Vergiler (-)	176.290.759	0
5. Net Dönem Kârı	142.137.538	3.118.420,24
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0	0
7. Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	155.921,01	155.921,01
8. Net Dağıtılabilir Dönem Karı	141.981.616,99	2.962.499,23
Yıl İçinde Dağıtılan Kar Payı Avansı (-)	0	0
Kar Payı Avansı Düşülmüş Net Dağıtılabilir Dönem Karı/Zararı	141.981.616,99	2.962.499,23
9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	500.000	500.000
10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı	142.482.616,99	3.462.499,23
11. Ortaklara Birinci Kâr Payı	0	0
* Nakit	0	0
* Bedelsiz	0	0
12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı	0	0
* Çalışanlara	0	0
* Yönetim Kurulu Üyelerine	0	0
* Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	0	0
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
15. Ortaklara İkinci Kâr Payı	0	0
16. Genel Kanuni Yedek Akçe	0	0
17. Statü Yedekleri	0	0
18. Özel Yedekler	0	0
19. Olağanüstü Yedek	142.481.616,99	3.462.499,23
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	0	0

Kar Payı Oranları Tablosu

Pay Grubu	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - NAKİT (TL) - NET	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - BEDELSİZ (TL)	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (%)	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - TUTARI(TL) - NET	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - ORANI(%) - NET
A Grubu	0	0	0	0	0
B Grubu	0	0	0	0	0
TOPLAM	0	0	0	0	0

Kar Payı Dağıtım Tablosu Açıklamaları

Ortaklığın net dönem kârı 142.137.538,00 (121.254.829,00 + 20.882.709,00) TL olup, bu tutarın 20.882.709,00 TL'lik kısmı kontrol gücü olmayan paylara isabet ettiği için 121.254.829,00 TL tutarındaki ana ortaklığa ait net dönem kârı esas alınmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Bağımsız Denetim Kuruluşunun Belirlenmesi

Özet Bilgi

2025 Yılı Bağımsız Denetim Şirketinin Seçimi



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Belirlenmesi

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Belirlenmesi	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	10.06.2025
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ünvanı	Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.
Hangi Faaliyet Dönemi İçin Seçildiği	01.01.2025-31.12.2025
Seçildiği Genel Kurul Toplantısı Tarihi	30.06.2025
Tescil Tarihi	-
Tescile İlişkin Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi Tarih ve No.su	-
Açıklamalar	

Şirketimizin 30.06.2025 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul 2.Toplantısında; Şirketimizin 2025 yılı hesap dönemindeki finansal raporların denetlenmesi ile bu kanunlardaki ilgili düzenlemeler kapsamındaki diğer faaliyetleri yürütmek üzere Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.'nin seçilmesine karar verilmiştir.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Kayıtlı Sermaye Tavanı İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Kayıtlı Sermaye Tavanı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Kayıtlı Sermaye Tavanı Ana Sözleşme Tadili Onayı Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
Yönetim Kurulu Karar Tarihi	15.04.2025
İlgili İşlem	Kayıtlı Sermaye Tavanı Artırımı
Mevcut Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	765.000.000
Yeni Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	9.900.000.000
Kayıtlı Sermaye Tavanı İçin Son Geçerlilik Tarihi (Yeni)	31.12.2029
Tadil Edilecek Ana Sözleşme Madde No	6
SPK Başvuru Tarihi	15.04.2025
SPK Başvuru Sonucu	ONAY
SPK Onay Tarihi	02.05.2025
Konunun Gündemde Yer Aldığı Genel Kurul Tarihi	30.06.2025
Genel Kurul'da Kayıtlı Sermaye Tavanı Konusu Görüşüldü mü? Kabul edildi mi?	Kabul edildi

Ek Açıklamalar

Şirketimizin kayıtlı sermaye tavanının 765.000.000 TL'den 9.900.000.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığı'na yaptığımız başvuru, Kurul'un 02.05.2025 tarih ve 71586 Sayılı yazısı ile uygun görülmüş olup Genel Kurulun onayına sunulmuştur. 30.06.2025 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantımızda, Şirketimizin Kayıtlı Sermaye Tavanı tutarının 31.12.2029 tarihine kadar geçerli olacak şekilde 765.000.000 TL'den 9.900.000.000 TL'ye yükseltilmesine ilişkin esas sözleşme değişikliği oy birliği ile kabul edilmiştir.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Eklenen Dökümanlar

EK: 1	SPK ONAYLI ESAS SÖZLEŞME TADİLİ.pdf
-------	-------------------------------------

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Yönetim Kurulu Görev Dağılımı Hk.



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kurulugu

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Yönetim Kurulumuz Olağan Genel Kurul toplantısında seçilen üyelerle birlikte 09.07.2025 tarihinde toplanmış ve görev dağılımı şöyledir:

Yönetim Kurulu Başkanlığına Sayın Orhan AYDIN'ın,

Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığına Sayın Sıtkı ÖZTUNA'nın,

Yönetim Kurulu Üyeliğine Sayın Murat Ali YÜLEK'in ve Sayın Turan EROL'un

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliğine Sayın Güzin Taşkın ve Sayın Yakup AKPINAR'ın seçilmelerine karar vermiştir.

Bağımsız Yönetim Kurulu üyeliğine seçilen Sayın Güzin Taşkın ve Yakup AKPINAR'ın Bağımsızlık Beyanları ekte yer almaktadır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Yönetim Kurulu Komiteleri

Özet Bilgi

Komite Üyelerinin Belirlenmesi Hk.



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Yönetim Kurulu Komiteleri

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Yönetim Kurulu Komiteleri	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirket Yönetim Kurulu 09.07.2025 tarihli toplantısında;

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan hükümleri dikkate alarak, faaliyetlerinde yardımcı olmak amacıyla oluşturduğu komitelerin başkan ve üyelerini aşağıdaki şekilde belirlemiştir.

KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ

- Güzin TAŞKIN (Başkan)
- Yakup AKPINAR (Üye)
- Oktay ÇİLENGER (Üye)

RİSKİN ERKEN SAPTANMASI KOMİTESİ

- Güzin TAŞKIN (Başkan)
- Yakup AKPINAR (Üye)
- Sıtkı ÖZTUNA (Üye)

DENETİMDEN SORUMLU KOMİTE

- Güzin TAŞKIN (Başkan)
- Yakup AKPINAR (Üye)

Tebliğ'de düzenlendiği üzere Yönetim Kurulunun yapısı gereği Kurumsal Yönetim Komitesi'nin, "Aday Gösterme Komitesi" ve "Ücret Komitesi'nin görevlerini de üstlenmesine karar verilmiştir.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Saygılarımızla...

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Genel Kurul İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kurulduğu

Genel Kurul İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	2024 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısının Tescili
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Genel Kurul Çağrısı

Genel Kurul Tipi	Olağan Genel Kurul
Hesap Dönemi Başlangıç Tarihi	01.01.2024
Hesap Dönemi Bitiş Tarihi	31.12.2024
Karar Tarihi	03.06.2025
Genel Kurul Tarihi	30.06.2025
Genel Kurul Saati	14:00
GK'na Katılım İçin Pay Sahibi Olunması Gereken Son Tarih	29.06.2025
Ülke	Türkiye
Şehir	ANKARA
İlçe	YENİMAHALLE
Adres	OSTİM Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü, 100.Yıl Bulvarı No:101/A Ostim/ANKARA

Gündem Maddeleri

- 1 - Açılış ve Toplantı Başkanlığı'nın oluşturulması,
- 2 - Genel Kurul tutanaklarının imzalanması için Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi,
- 3 - 2024 Yılı hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu'nun okunması, müzakeresi ve onaylanması,
- 4 - 2024 Mali Yılına ilişkin Bağımsız Denetim Rapor özetinin okunması,
- 5 - 2024 Yılı Finansal Tablolarının okunması, müzakeresi ve onaylanması,
- 6 - Yönetim Kurulu üyelerinin 2024 yılı faaliyet ve hesaplarından dolayı ibra edilmesi,
- 7 - Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatı gereğince Yönetim Kurulu tarafından seçilen bağımsız denetim şirketinin onaylanması,
- 8 - Yönetim Kurulu üye adedinin ve görev sürelerinin belirlenmesi, belirlenen üye adedine göre seçim yapılması ve Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin seçimi,
- 9 - Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca 2024 faaliyet yılı kârının dağıtılmamasına ilişkin Yönetim Kurulu kararının görüşülmesi ve onaylanması,
- 10 - Şirket esas sözleşmesinin kayıtlı sermaye tavanı ve süresinin değiştirilmesine ilişkin 6'ncı maddesinin görüşülmesi ve onaylanması,
- 11 - Yönetim Kurulu üyelerine verilecek ücretin müzakeresi ve onaylanması,
- 12 - Şirketimiz tarafından 2024 yılında yapılan bağış ve yardımlar hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesi, Sermaye Piyasası Kanunu madde 19/5 uyarınca, 2025 yılında yapılacak bağış ve yardım sınırının karara bağlanması,
- 13 - Yönetim hâkimiyetini elinde bulunduran pay sahiplerine, pay sahibi Yönetim Kurulu üyelerine, üst düzey yöneticilere ve bunların eş ve üçüncü dereceye kadar kan bağı ile bağlı ve sıhrî yakınlarına; Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilmesi ve Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda 2024 yılı içerisinde bu kapsamda gerçekleştirilen işlemler hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesi,
- 14 - Sermaye Piyasası Kurulu'nun (II-17.1) sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği"nin 12/4 maddesi kapsamında, Şirketin 3. kişiler lehine vermiş olduğu teminat, rehin, ipotek ve kefaletler ile elde edilen gelir veya menfaatler hususunda Genel Kurul'a bilgi verilmesi,
- 15 - Dilek, temenni ve kapanış.

Gündemde Yer Alan Hak Kullanım Süreçleri

Kar Payı Dağıtım
Kayıtlı Sermaye Tavanı

Genel Kurul Çağrı Dökümanları

Genel Kurul Sonuçları

Genel Kurul Yapıldı mı?

Evet

1. Toplantı başkanlığına ana sözleşme gereği Yönetim Kurulu Başkanı Orhan AYDIN ve verilen teklif ile tutanak yazmanlığına Sıtkı ÖZTUNA oy toplama memurluğuna Mehmet BİBER ve İlhami PEKTAŞ'ın seçilmelerine oy birliği ile karar verildi. Toplantı başkanı tarafından Elektronik Genel Kurul sistemini kullanmak üzere sertifika sahibi olan Oktay ÇİLENGER görevlendirilmiştir.

2. Genel Kurul tutanaklarını imzalanması konusunda toplantı başkanlığına oy birliğiyle yetki verildi.

3. Yönetim Kurulu'nun 2024 yılı Faaliyet Raporu hakkında Genel Müdür Abdullah ÇÖRTÜ tarafından Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu okundu. Şirket faaliyetleri hakkında detaylı bilgi verdi.

Müzakereye açıldı. Söz alan Bişar ERBİL şirkete karşı açmış olduğu davasını dile getirdi. Şirketin GES yatırımı hakkında bilgi istedi. Cevaben Yönetim Kurulu sorulan sorularla ilgili bilgi verildi. Ve oylamada Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu 501.528,24 adet ret oyuna karşılık 793.047.829,58 adet kabul oyu ile oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

4. 2024 yılı Bağımsız Denetim Raporu Yeditepe Bağımsız Denetim A.Ş. sorumlusu tarafından okunmuştur.

5. 2024 yılı Finansal Tabloları Genel Müdür Abdullah ÇÖRTÜ tarafından okundu. Müzakereye açıldı. Söz alan olmadı. Oylamaya sunuldu. Ve oylamada oy birliği ile kabul edildi. Onaylandı.

6. 2024 yılı Faaliyet ve hesaplarından dolayı Yönetim Kurulu Üyelerinin ibrasına geçildi. Yapılan oylamada Yönetim Kurulu Üyeleri 208.970,10 adet ret oyuna karşılık 81.034.587,78 adet kabul oyuyla ve oy çokluğu ile ibra edilmiştir. Yönetim Kurulu üyeleri kendi ibralarında oy kullanmamıştır.

7. Türk Ticaret Kanunu'nun 399.maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan Seri X No:22 sayılı "Sermaye Piyasasında Bağımsız Denetim Standartları" hakkındaki tebliğ gereği 2025 yılı için Denetimden sorumlu komitenin önerisi üzerine Yönetim Kurulu'nca önerilen Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.'nin seçimi 501.528,24 ret oyuna karşılık 793.047.829,58 adet kabul oyuyla ve oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

8. Yönetim Kurulu üyeliklerine 2 yıl süreyle görev yapmak üzere 15523118040 T.C. numaralı Orhan AYDIN, 55243252952 T.C. numaralı Sıtkı ÖZTUNA, 25117860842 T.C. numaralı Murat Ali YÜLEK, 51196674278 T.C. numaralı Turan EROL ve Bağımsız Yönetim Kurulu üyeliklerine 2 yıl süreyle, 37498335260 Güzin TAŞKIN, 16702080868 T.C. numaralı Yakup AKPINAR'ın seçimleri oy birliği ile kabul edilmiştir.

9. Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-19-1 sayılı Kâr Payı Tebliği uyarınca 2024 yılı faaliyet kârının Yönetim Kurulu'nun önerisi üzerine VUK kârından genel kanuni yedek akçeler ayrıldıktan sonra kalan kısmının dağıtılmaması pay sahiplerinin onayına sunuldu. Görüşmelere geçildi. Yapılan görüşmelerde Yönetim Kurulu kararı oy birliği ile kabul edildi.

10. Şirket esas sözleşmesinin Şirketin Sermayesi ve Hisse senetlerinin Nev'i başlıklı 6.maddesi şirketin kayıtlı sermaye tavan tutarının 765.000.000 TL'den 9.900.000.000 TL'ye çıkarılması ve kayıtlı sermaye tavan süresinin 2025-2029 yılları arasında geçerli olmak üzere Sermaye Piyasası Kurulu'ndan ve Ticaret Bakanlığı'nın 07.05.2025 tarih ve 67300147 sayılı yazı ile onay alınmış tadel metni Genel Müdür Abdullah ÇÖRTÜ tarafından ortakların görüşlerine sunulmuştur. Yapılan oylama sonucu sözleşme tadelii oy birliği ile kabul edilmiştir. Ek-1

11. Yönetim Kurulu Üyelerine verilecek ücretin müzakeresine ve onaylanmasına geçildi Yapılan oylama sonucu Yönetim Kurulu Üyelerine verilecek net ücret Yönetim Kurulu Başkanı aylık net 150.000 TL, başkan yardımcısı aylık net 52.500 TL, yönetim kurulu üyelerinin her birine (2 kişi) aylık net 33.000 TL, bağımsız yönetim kurulu üyelerinin her birine (2 kişi) aylık net 33.000 TL ücret ödenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

12. Şirketimiz tarafından 2024 yılında yapılan bağış ve yardımlar hakkında pay sahiplerine Abdullah ÇÖRTÜ tarafından bilgi verildi. Sermaye Piyasası Kanunu madde 19/5 uyarınca, şirketimiz tarafından 2025 yılında yapılacak bağış tutarının 1.500.000 TL olarak belirlenmesi oy birliği ile karar verildi.

13. Yönetim hakimiyetini elinde bulunduran pay sahiplerine, pay sahibi yönetim kurulu üyelerine, üst düzey yöneticilere ve bunların eş ve üçüncü dereceye kadar kan ve sihrî yakınlarına Türk Ticaret Kanunu'nun 395. Ve 396. Maddeleri ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilmesi 20.490.776 ret oyuna karşılık 773.058.581,82 kabul oyu ile oy çokluğu

Genel Kurul Sonuçları

ile kabul edilmiştir. Kurumsal yönetim ilkeleri doğrultusunda 2024 yılı içerisinde bu kapsamda gerçekleştirilen işlemler hakkında pay sahiplerine Genel Müdür Abdullah ÇÖRTÜ tarafından bilgi verildi. Söz alan Piramit Portföy Sirius Serbest Fon yetkilisi " Şirketin potansiyelinin yüksek olduğunu, dolayısıyla şirkete kurumsal yatırımcıların çekmenin gerektiği ve kurumsal yatırımcıların şirkete değer katacağını düşünüyoruz. Bu potansiyeli gerçekleştirmek için şirketin yönetim kurulu üyelerinin yalnızca şirket işleri ile iştigal etmesi gerektiği kanaatindeyiz. Bu sebeple şirket ile rekabet yasağının kaldırılması isabetli olmayacaktır. Ayrıca şirketle işlem yapma ve şirkete borçlanma yasağının kaldırılmasının şirketin kurumsallığına hanel getireceği kanaatindeyiz. Zira şirket ortakları yahut pay sahiplerinin şirket tüzel kişiliğinden tamamen ayrı ve bağımsız olması, şirkete kurumsal yatırımcı ve fon gelmesine büyük katkıda bulunacaktır. Bu sebeplerden ötürü şirketin yönetim hakimiyetini elinde bulunduran pay sahiplerine, pay sahibi Yönetim Kurulu Üyelerine, üst düzey yöneticilere ve bunların eş ve üçüncü dereceye kadar kan bağı ile bağlı ve sıhri yakınlarına Türk Ticaret Kanunu'nun 395 ve 396. Maddeleri ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilmesine olumsuz oy kullanmak istediklerini" belirterek muhalefet şerhi düşmüşlerdir.

14. Sermaye piyasası kurulunun (II-17.1) sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/4 maddesi kapsamında, Şirketin 3.kişi lehine vermiş olduğu teminat, rehin, ipotek ve kefaletler ile elde edilen gelir veya menfaatler hususunda genel kurula bilgi verildi.

15. Gündemin son maddesi olan Dilek ve temenniler maddesine geçildi. Toplantı Başkanı tarafından genel kurula katılanlara teşekkür etti. Genel kurulda söz alan bazı ortaklar şirketin borsada işlem gören fiyatındaki değişiklikler hakkında yönetim kuruluna sorular yöneltti şirket yetkililerince ilgili sorular cevaplandırıldı. Ayrıca katılan tüm katılımcıların görüşlerini aldı. Alınan kararlara itiraz olmadığı görüldü ve genel kurul saat 16:24'de sonlandırıldı. İş bu tutanak mahallinde tarafımızca yazılıp imzalanmıştır. 30.06.2025 Yenimahalle/ANKARA

Hak Kullanım Süreçleri İle İlgili Alınan Kararlar

Kar Payı Dağıtım	Görüldü
Kayıtlı Sermaye Tavanı	Kabul edildi

Genel Kurul Kararları Tescili

Genel Kurul Kararları Tescil Edildi mi?	Evet
Tescil Tarihi	17.07.2025

Genel Kurul Sonuç Dökümanları

EK: 1	hazirun_2024.pdf - Hazır Bulunanlar Listesi
EK: 2	tutanak_2024.pdf - Tutanak
EK: 3	Esas Sözleşme Tadili.pdf - Diğer Genel Kurul Sonuç Dokümanı

Ek Açıklamalar

Şirketimizin 30.06.2025 tarihinde gerçekleşen Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda alınan kararlar Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü'nce tescil edilerek 17.07.2025 tarih ve 11373 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Bağımsız Denetim Kuruluşunun Belirlenmesi

Özet Bilgi

2025 Yılı Bağımsız Denetim Kuruluşunun Tescili



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Belirlenmesi

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Belirlenmesi	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	10.06.2025-30.06.2025
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ünvanı	Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.
Hangi Faaliyet Dönemi İçin Seçildiği	01.01.2025-31.12.2025
Seçildiği Genel Kurul Toplantısı Tarihi	30.06.2025
Tescil Tarihi	17.07.2025
Tescile İlişkin Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi Tarih ve No.su	17.07.2025-11373
Açıklamalar	

Şirketimizin 30.06.2025 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda, 2025 yılı hesap döneminin finansal raporlarının denetlenmesi için bağımsız denetim kuruluşu olarak Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi'nin seçilmesine karar verilmiştir.

Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'nce 17.07.2025 tarihinde tescil edilmiş olup, 17.07.2025 tarih ve 11373 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Kayıtlı Sermaye Tavanı İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Kayıtlı Sermaye Tavanı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Kayıtlı Sermaye Tavanının Artırılmasının Tescil Edilmesi Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
Yönetim Kurulu Karar Tarihi	15.04.2025
İlgili İşlem	Kayıtlı Sermaye Tavanı Artırımı
Mevcut Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	765.000.000
Yeni Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	9.900.000.000
Kayıtlı Sermaye Tavanı İçin Son Geçerlilik Tarihi (Yeni)	31.12.2029
Tadil Edilecek Ana Sözleşme Madde No	6
SPK Başvuru Tarihi	15.04.2025
SPK Başvuru Sonucu	ONAY
SPK Onay Tarihi	02.05.2025
Konunun Gündemde Yer Aldığı Genel Kurul Tarihi	30.06.2025
Genel Kurul'da Kayıtlı Sermaye Tavanı Konusu Görüşüldü mü? Kabul edildi mi?	Kabul edildi
Tescil Tarihi	17.07.2025

Ek Açıklamalar

Şirketimizin 765.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanının 9.900.000.000 TL' ye artırılmasına ilişkin esas sözleşme tadili Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'nce 17.07.2025 tarihinde tescil edilerek 17.07.2025 tarih ve 11373 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Eklenen Dökümanlar

EK: 1	SPK ONAYLI ESAS SÖZLEŞME TADİLİ.pdf
-------	-------------------------------------

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Geçmiş Dönemde Şirkemizde Yapılan Usulsüzlükle İlgili Mahkeme Sonucu Hk.



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	25.10.2013 - 09.06.2016
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Bu açıklama, SPK'nın Özel Durumlar Tebliği (II-15.1) 23. maddesinin 7. fıkrası uyarınca altmışar günlük sürelerle yapılması istenen özel durum açıklaması güncellemesi olarak yapılmaktadır.

Şirket eski muhasebe müdürünün, şirket hesaplarından kendisinin ve eşinin hesaplarına para aktarması hususunda Şirketimiz tarafından açılan ve Ankara 36. İş Mahkemesinde 2016/252 E. Sayıyla görülen dava sonuçlanmıştır. Avukatımız tarafından 23.09.2025 tarihinde tebliğ edilen Mahkeme kararına göre; istinaf yolu açık olmak üzere eski muhasebe müdürü ve eşinin 2.916.743,39 TL asıl alacakla birlikte dava tarihinden itibaren işletilecek avans faizi ile dava tarihine kadar işlemiş 1.549.802,22 TL avans faizinin Şirketimize ödemesine karar vermiştir. Eski Koordinatör açısından ise davanın reddine karar verilmiştir. Gerekli hukuki işlemler sürdürülmektedir.

Kamuoyuna duyurulur.

Saygılarımızla...

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Yönetici Sorumluluk Sigortası Hk.



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

SPK'nın II-17.1 Sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 4.2.8 numaralı maddesi uyarınca süresi dolan Yönetici Sorumluluk Sigortası poliçemiz, 01/10/2026 tarihine kadar geçerli olacak şekilde yenilenmiştir.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Ostim Vakfı Tarafından Kurulması Planlanan Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı'na Şirketimizin Katılıp Katılmaması
Konusunda Araştırma Yapılması Hk.



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirket Yönetim Kurulumuz bugün yapılan toplantısında;

Ana ortağımız Ostim Eğitim Araştırma Geliştirme Kalkınma ve Dayanışma Vakfı (Ostim Vakfı) tarafından gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulması amacıyla bir çalışma yapıldığı şirketimize bildirilmiş olup, Yönetim Kurulumuz kurulması planlanan gayrimenkul yatırım ortaklığına şirketimizin iştirak edip etmeyeceği konusunda araştırma yapmak üzere Şirketimiz bünyesinde komite kurulmasına karar vermiştir. Çalışma sonuçları Yönetim Kurulumuza sunulacak olup, Yönetim Kurulumuzun kararı kamuoyu ile paylaşılacaktır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Ostim Vakfı Tarafından Kurulması Planlanan Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı'na Şirketimizin Katılması hk.



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	16.12.2025
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimizin 16.12.2025 tarihli KAP açıklamamızda, ana ortağımız Ostim Eğitim Araştırma Geliştirme Kalkınma ve Dayanışma Vakfı (Ostim Vakfı) tarafından gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulması amacıyla bir çalışma yapıldığının Şirketimize bildirildiği açıklanmış olup, Yönetim Kurulumuz kurulacak söz konusu Şirkete iştirak edilip edilmemesine ilişkin oluşturulan araştırma komitesi tarafından araştırma yapılması ve sonrasında kamuoyuna açıklama yapılması hususunu duyurmuştu.

Araştırma komitesi raporunu Yönetim Kuruluna sunmuş olup yapılan değerlendirme sonucunda Yönetim Kurulumuz 25.12.2025 tarihli toplantısında;

- Şirketimizin, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'nın III-48.1 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği hükümleri çerçevesinde kurulması planlanan "Ostim Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi" (OSTİM GYO) kuruluşuna kurucu ortak olarak iştirak etmesine,

- Şirketimizin OSTİM GYO kuruluşuna 204.490.000 TL nakden ve 131.160.000 TL'si ayni olmak üzere tamamı B Grubu hamiline, 1 TL itibari değerde 335.650.000 adet pay karşılığında 335.650.000 TL tutar ile katılım sağlanması ve OSTİM GYO'da (mevcut değerlemelere göre yapılan hesaplama çerçevesinde) %6,99 oranında hissedar olmasına,

- Ayni sermaye olarak konulacak olan Ankara ili, Yenimahalle ilçesi, 17162 ada, 5 parsel numaralı taşınmaz ile Ankara ili, Kızılcahamam ilçesi, 407 ada 5 parseldeki taşınmaz varlıkların, SPK tarafından lisanslandırılmış değerlendirme firması tarafından hazırlanmış raporlarının OSTİM GYO'ya ve yapılacak kuruluş başvurusu dilekçesi ekinde SPK'ya iletilmesine,

Karar vermiştir.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili

bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.