



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Bedelsiz Sermaye Artırımı Tescili Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	27.10.2016
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	50.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	18.000.000
Ulaşılabilecek Sermaye (TL)	27.000.000

Bedelsiz Sermaye Artırımı

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023	1.800.000	900.000	50,00000			A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023	Hamiline
B Grubu, OSTİM, TREOSTM00015	16.200.000	8.100.000	50,00000			B Grubu	B Grubu, OSTİM, TREOSTM00015	Hamiline

	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)
TOPLAM	18.000.000	9.000.000,000	50,00000		

Bedelsiz Pay Alma Hakkı Kullanım Başlangıç Tarihi	22.12.2016
---	------------

İç Kaynakların Detayı :	
Özel Fonlar (TL)	8.998.706,35
Diğer Kar Yedekleri (TL)	1.293,65

Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

Tadil Edilecek Ana Sözleşme Madde No	6
Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadiline İlişkin SPK Başvuru Tarihi	11.11.2016

Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadiline İlişkin SPK Başvuru Sonucu	ONAY
Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadiline İlişkin SPK Onay Tarihi	20.12.2016
SPK Başvuru Tarihi	11.11.2016
SPK Başvuru Sonucu	Onay
SPK Onay Tarihi	20.12.2016
Artırılan Sermayeyi Temsil Eden Payların Niteliği	Kaydi Pay
Ödeme Tarihi	26.12.2016 * Sermaye artırımını varsa yeni payların, payları Borsa'da işlem gören pay sahiplerinin hesaplarına girececeği, sermaye azaltımı varsa hesaplarından çıkacağı tarih.
Kayıt Tarihi	23.12.2016 * Borsada işlem gören tipteki payların hak sahiplerinin belirlendiği tarih.
Sermaye Tescil Tarihi	27.12.2016

Ek Açıklamalar

Şirketimizin 50.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 18.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle (%50 oranında) 9.000.000 TL bedelsiz artırılarak toplam 27.000.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin işlemler tamamlanmış olup, çıkarılmış sermayenin 27.000.000 TL olduğunu gösteren esas sözleşmemizin "Şirketin Sermayesi ve Hisse Senetlerinin Nevi" başlıklı 6. maddesinin yeni şekli 27.12.2016 tarihinde Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'nce tescil edilmiştir.

Kamuoyuna duyurulur.

Saygılarımızla...

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Bedelsiz Sermaye Artırımı Pay Dağıtım Tarihi
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	27.10.2016
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	50.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	18.000.000
Ulaşılabilecek Sermaye (TL)	27.000.000

Bedelsiz Sermaye Artırımı

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023	1.800.000	900.000	50,00000			A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023	Hamiline
B Grubu, OSTİM, TREOSTM00015	16.200.000	8.100.000	50,00000			B Grubu	B Grubu, OSTİM, TREOSTM00015	Hamiline

	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)
TOPLAM	18.000.000	9.000.000,000	50,00000		

Bedelsiz Pay Alma Hakkı Kullanım Başlangıç Tarihi	22.12.2016
---	------------

İç Kaynakların Detayı :	
Özel Fonlar (TL)	8.998.706,35
Diğer Kar Yedekleri (TL)	1.293,65

Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

Tadil Edilecek Ana Sözleşme Madde No	6
Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadiline İlişkin SPK Başvuru Tarihi	11.11.2016

Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadiline İlişkin SPK Başvuru Sonucu	ONAY
Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadiline İlişkin SPK Onay Tarihi	20.12.2016
SPK Başvuru Tarihi	11.11.2016
SPK Başvuru Sonucu	Onay
SPK Onay Tarihi	20.12.2016
Artırılan Sermayeyi Temsil Eden Payların Niteliği	Kaydi Pay
Ödeme Tarihi	26.12.2016 * Sermaye artırımını varsa yeni payların, payları Borsa'da işlem gören pay sahiplerinin hesaplarına girececeği, sermaye azaltımı varsa hesaplarından çıkacağı tarih.
Kayıt Tarihi	23.12.2016 * Borsada işlem gören tipteki payların hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Ek Açıklamalar

Şirketimizin 50.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 18.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle (%50 oranında) 9.000.000 TL bedelsiz artırılarak toplam 27.000.000 TL'ye çıkarılması işleminde çıkarılacak bedelsiz payların hak sahiplerine dağıtımına 22 Aralık 2016 tarihinde başlanacaktır.

Kamuoyuna duyurulur

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Bedelsiz Sermaye Artırımı SPK Onayı Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	27.10.2016
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	50.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	18.000.000
Ulaşılabilecek Sermaye (TL)	27.000.000

Bedelsiz Sermaye Artırımı

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023	1.800.000	900.000	50,00000			A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023	Hamiline
B Grubu, OSTIM, TREOSTM00015	16.200.000	8.100.000	50,00000			B Grubu	B Grubu, OSTIM, TREOSTM00015	Hamiline

	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)
TOPLAM	18.000.000	9.000.000,000	50,00000		

İç Kaynakların Detayı :	
Özel Fonlar (TL)	8.998.706,35
Diğer Kar Yedekleri (TL)	1.293,65

Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

Tadil Edilecek Ana Sözleşme Madde No	6
Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadiline İlişkin SPK Başvuru Tarihi	11.11.2016
Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadiline İlişkin SPK Başvuru Sonucu	ONAY

Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadiline İlişkin SPK Onay Tarihi 20.12.2016

SPK Başvuru Tarihi 11.11.2016

SPK Başvuru Sonucu Onay

SPK Onay Tarihi 20.12.2016

Ek Açıklamalar

Şirketimiz 50.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak üzere tamamı içkaynaklardan karşılanarak ödenmiş sermayesini 18.000.000 TL'den 27.000.000 TL'ye artırılması ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun 20.12.2016 tarih ve E.13676 sayılı yazısı ile başvurumuz olumlu karşılanmıştır.

SPK tarafından onaylanan İhraç Belgesi ektedir.

Çıkarılacak payların hak sahiplerinin hesaplarına kaydedilmesini teminen MKK A.Ş.'ye süresi içerisinde başvuru yapılacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

Eklenen Dökümanlar

EK: 1

SPK Onaylı İhraç Belgesi.pdf.pdf

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

48/SA-1242

20.12.2016

BORSA İHRAÇ BELGESİ

**OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.'NİN İÇ KAYNAKLARDAN
GERÇEKLEŞTİRECEĞİ
SERMAYE ARTIRIMINA İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİDİR**

Ortaklığımız sermayesinin 8.998.706,35 TL tutarındaki kısmı Özel Fonlar'dan, 1.293,65 TL tutarındaki kısmı ise Olağan Üstü Yedekler'den karşılanmak suretiyle 18.000.000 TL'den 27.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilen A ve B grubu paylarına ilişkin (A Grubu 900.000 TL, B Grubu 8.100.000 TL olmak üzere toplam 9.000.000 TL) işbu ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 19.12.2016 tarih ve 35/1242 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması ortaklığımızın veya paylarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez ve sermaye artırımına konu paylarda yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

Ortaklığımızın artırılan 9.000.000 TL sermayeyi temsil eden paylardan sahip oldukları payların %50'si oranında bedelsiz pay alma hakları vardır.


Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Ortaklığımızın mevcut sermayesini temsil eden payları Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) tarafından Sermaye Piyasası Mevzuatının kaydi sisteme ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde elektronik ortamda isme açılmış hesaplarda kaydedilen izlenmektedir. Bu sermaye artırımında ihraç edilen paylar da, MKK nezdinde aynı şekilde izlenecektir.

Bu ihraç belgesinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve ihraç belgesinde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

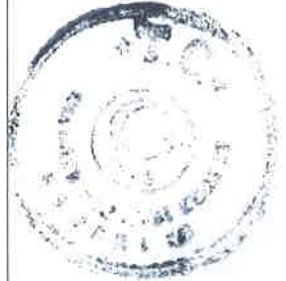
İhraççı

**OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE
İŞLETME A.Ş.**


OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900 / Şişli / İstanbul / Türkiye
Tel: (0 312) 385 11 00 / Faks: (0 312) 385 24 19
Ostim Yatirim Baski No: 011-4441

Orhan AYDIN
Yön. Krl. Bşk.

Sıtkı ÖZTUNA
Yön. Krl. Bşk. Yrd.



20 Aralık 2016

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Açılan Kamu Davası ile İlgili SPK Özel Durumlar Tebliği'nin (II-15-1) 23.Maddesinin 7.Fıkrası Çerçevesinde Yapılan Özel Durum Güncellemesi Hk.

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	23.10.2013 - 09.06.2016
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Bu açıklama, SPK'nın Özel Durumlar Tebliği (II-15.1) 23. maddesinin 7. fıkrası uyarınca altmışar günlük sürelerle yapılması istenen özel durum açıklaması güncellemesi olarak yapılmaktadır.

23.10.2013 ve 09.06.2016 tarihli açıklamalarımızda belirtilen, Ankara 24. Asliye Ceza Mahkemesi'nde 2016/710 E. sayısıyla görülmekte olan davanın 25.11.2016 tarihinde yapılan 3. duruşmasında sanıkların dinlenmesine devam edilmiş olup, duruşma 26.12.2016 tarihine ertelenmiştir. Süreçle ilgili önemli bir durum olması dahilinde kamuoyuna duyurulacaktır.

Saygılarımızla...

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Ostim Prestij Projesi ile ilgili SPK Özel Durumlar Tebliği'nin (II-15-1) 23.Maddesinin 7.Fıkrası Çerçevesinde Yapılan Özel Durum Güncellemesi Hk.

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	22.11.2014
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Bu açıklama, SPK'nın Özel Durumlar Tebliği (II-15.1) 23. maddesinin 7. fıkrası uyarınca altmışar günlük sürelerle yapılması istenen özel durum açıklaması güncellemesi olarak yapılmaktadır.

22.11.2014 tarihinde kamuya açıklanan Ostim Metro Durağı yanında bulunan 64544 Ada 1 Parsel üzerinde % 50'si Şirketimizin olmak üzere hasılat paylaşımı yöntemiyle yapımına başlanan Ostim Prestij isimli projemizin inşaat faaliyetleri devam etmektedir. A, B ve C Blokları için iş merkezi kısımlarının kaba inşaatı tamamlanmış olup, cephe giydirme çalışmalarına başlanmıştır. A ve C Blokların ofis katlarının kaba inşaatı tamamlanmış olup, B Blokun ofis katları için inşaat çalışmaları devam etmektedir. D Blokun ise temeli atılmıştır. Müteahhit Firma Yükümlülüğünde olan pazarlama ve satış faaliyetleri devam etmektedir. Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından tespit edilen toplam satış tutarının %30'u oranında satış gerçekleştirilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Bedelsiz Sermaye Artırımı SPK Başvurusu Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	27.10.2016
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	50.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	18.000.000
Ulaşılabilecek Sermaye (TL)	27.000.000

Bedelsiz Sermaye Artırımı

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023	1.800.000	900.000	50,00000			A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023	Hamiline
B Grubu, OSTIM, TREOSTM00015	16.200.000	8.100.000	50,00000			B Grubu	B Grubu, OSTIM, TREOSTM00015	Hamiline

	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)
TOPLAM	18.000.000	9.000.000,000	50,00000		

İç Kaynakların Detayı :	
Özel Fonlar (TL)	8.998.706,35
Diğer Kar Yedekleri (TL)	1.293,65

Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

SPK Başvuru Tarihi	11.11.2016
--------------------	------------

Ek Açıklamalar

Şirketimiz 50.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak üzere tamamı iç kaynaklardan karşılanarak ödenmiş sermayesini 18.000.000 TL'den 27.000.000 TL'ye artırılması ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulmuştur.

Kamuoyuna duyurulur.

Yukarıdaki açıklamamızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

Pay Alım Satım Bildirimi

Özet Bilgi

Pay Alım Satım Bildirimi

Pay Alım Satım Bildirimi

Yapılan açıklama düzeltme mi?	Hayır
İlgili Şirketler	OSTİM

Açıklamalar	<p>Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No:15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Eda Arpacı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.</p> <p>Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.</p>
-------------	---



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Bedelsiz Sermaye Artırımı
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	27.10.2016
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	50.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	18.000.000
Ulaşılabilecek Sermaye (TL)	27.000.000

Bedelsiz Sermaye Artırımı

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023	1.800.000	900.000	50,00000			A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TREOSTM00023	Hamiline
B Grubu, OSTİM, TREOSTM00015	16.200.000	8.100.000	50,00000			B Grubu	B Grubu, OSTİM, TREOSTM00015	Hamiline

	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)
TOPLAM	18.000.000	9.000.000,000	50,00000		

İç Kaynakların Detayı :	
Özel Fonlar (TL)	8.998.706,35
Diğer Kar Yedekleri (TL)	1.293,65

Ek Açıklamalar

Yönetim Kurulumuz 27.10.2016 tarihli 2016/40 sayılı toplantısında;

- Şirketimizin 50.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 18.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı iç kaynaklardan karşılanmak üzere (%50) 9.000.000 TL artırılarak toplam 27.000.000 TL'ye çıkartılmasına,
- TTK'nin 457. Maddesince iç kaynaklardan karşılanacak olan 9.000.000 TL bedelsiz sermaye artırım kalemlerinin; "8.998.706,35 TL'si Özel Fonlardan", "1.293,65 TL'si Olağanüstü Yedeklerden" karşılanmasına, bu kaynakların gerçekliği ve şirket malvarlığı içinde var oldukları konusunda garanti verilmesine,

3. Şirketimizin mevcut 18.000.000 TL çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL değerinde; 1.800.000 adet A grubu ve 16.200.000 adet B grubu hamiline olmak üzere 18.000.000 adet paya ayrılmış olup, bu Yönetim Kurulu kararımız ile başlatılan %50 oranında bedelsiz sermaye artırımını sonucunda A grubu paylar 900.000 adet artarak 2.700.000 adede, B grubu paylar 8.100.000 adet artarak 24.300.000 adete ve toplam paylarımızın 27.000.000 adete ulaşmasına,

4. Yönetim Kurulumuz tarafından alınan kararların SPK mevzuatı çerçevesinde yürütülmesi için Genel Müdürlüğün yetkilendirilmesine,

Karar Verilmiştir.

Kamuoyuna duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Açılan Kamu Davası ile İlgili SPK Özel Durumlar Tebliği'nin (II-15-1) 23.Maddesinin 7.Fıkrası Çerçevesinde Yapılan Özel Durum Güncellemesi Hk.

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	23.10.2013 - 09.06.2016
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Bu açıklama, SPK'nın Özel Durumlar Tebliği (II-15.1) 23. maddesinin 7. fıkrası uyarınca altmışar günlük sürelerle yapılması istenen özel durum açıklaması güncellemesi olarak yapılmaktadır.

23.10.2013 ve 09.06.2016 tarihli açıklamalarımızda belirtilen, Ankara 24. Asliye Ceza Mahkemesi'nde 2016/710 E. sayısıyla görülmekte olan davanın 07.10.2016 tarihinde yapılan 2. duruşmasında sanıkların dinlenmesine devam edilmiş olup, duruşma 25.11.2016 tarihine ertelenmiştir. Süreçle ilgili önemli bir durum olması dahilinde kamuoyuna duyurulacaktır.

Saygılarımızla...

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Ostim Prestij Projesi ile ilgili SPK Özel Durumlar Tebliği'nin (II-15-1) 23.Maddesinin 7.Fıkrası Çerçevesinde Yapılan Özel Durum Güncellemesi Hk.

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	22.11.2014
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Bu açıklama, SPK'nın Özel Durumlar Tebliği (II-15.1) 23. maddesinin 7. fıkrası uyarınca altmışar günlük sürelerle yapılması istenen özel durum açıklaması güncellemesi olarak yapılmaktadır.

22.11.2014 tarihinde kamuya açıklanan Ostim Metro Durağı yanında bulunan 64544 Ada 1 Parsel üzerinde % 50'si Şirketimizin olmak üzere hasılat paylaşımı yöntemiyle yapımına başlanan Ostim Prestij isimli projemizin inşaat faaliyetleri devam etmektedir. A, B ve C Bloklar için İş merkezi kısımlarının kaba inşaatı tamamlanmış olup, ofis katlarının inşaatı devam etmektedir. Müteahhit Firma Yükümlülüğünde olan pazarlama ve satış faaliyetleri devam etmektedir. Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından tespit edilen toplam satış tutarının %28'i oranında satış gerçekleştirilmiştir.

Kamuoyuna duyurulur.

Saygılarımızla...

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Finansal Duran Varlık Satışı

Özet Bilgi

İştirak Pay Satışının tamamlanması Hk.

Finansal Duran Varlık Satışı

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Finansal Duran Varlık Satışı	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	10.08.2016
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Satışa İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	10/08/2016
Satışa İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Evet
Satılan Finansal Duran Varlığın Ünvanı	Senkron Plastik İnşaat Tekstil San. ve Tic. A.Ş.
Satılan Finansal Duran Varlığın Faaliyet Konusu	Her Türlü Plastik ve Boru İmalatı
Satılan Finansal Duran Varlığın Sermayesi	7.500.000 TL
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	24.08.2016
Satış Koşulları	Diğer (Other)
Satılan Payların Nominal Tutarı	1.500.000 TL
Beher Pay Fiyatı	1,33 TL
Toplam Tutar	2.000.000 TL
Satılan Payların Finansal Duran Varlığın Sermayesine Oranı (%)	%20
Satış Sonrasında Finansal Duran Varlıktaki İştirak Oranı (%)	0
Satış Sonrası Sahip Olunan Oy Haklarının Finansal Duran Varlığın Toplam Oy Haklarına Oranı (%)	0
Satılan Finansal Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	%0,65 (Binde 6,5)
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	%13,44 (Yüzde 13,44)
Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi	Olumlu
Satış Sonucu Oluşan Kar/Zarar Tutarı	325.100 TL
Varsa Satış Karının Ne Şekilde Değerlendirileceği	Gayrimenkul Satın Alınması
Varsa Satış Karının Ne Şekilde Değerlendirileceğine İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	10.08.2016
Satın Alan Kişinin Adı/Ünvanı	%10 Cemil AYDIN, %10 Nazif ÖZMEN
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Hayır (No)
Satın Alan Kişinin Ortaklıkla İlişkisi	Pay Sahibi %0,07
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	10/08/2016

Finansal Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Değerleme Raporu
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlendi (Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	09.08.2016 / 2016-01
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Unvanı	Elit Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	8.368.311 TL x %20 = 1.673.662 TL
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiş/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
Açıklamalar	

10.08.2016 tarihinde açıklanan Senkron Plastik İnşaat Tekstil San.ve Tic.A.Ş.'nin hisse devir sözleşmesindeki şartlar yerine getirilmiş olup, şirketimize ait tüm hisseler 2.000.000 TL bedelle devredilmiştir.

Bu formdaki oranlar 18.08.2016 tarihinde açıklanan finansal tablolarımıza göre yeniden hesaplanmıştır.

Kamuoyuna duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.

Maddi Duran Varlık Alımı

Özet Bilgi

İştirak Payı Satışı İle İlgili Gayrimenkul Alım İşlemlerinin Tamamlanması Hk.

Maddi Duran Varlık Alımı

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Maddi Duran Varlık Alımı	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	10.08.2016
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	Atölye Vasıflı Sanayi Tipi Dükkan
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	Ankara İli Yenimahalle İlçesi Yuva Mahallesi 1354.Cad 1422.Sokakta Ostim Megacenter'da Yer Almaktadır.
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	10.08.2016
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Evet
Toplam Alım Bedeli	2.000.000 TL+KDV
İşlem Bedelinin Ortaklığın Yönetim Kurulu Karar Tarihinden Önceki Altı Aylık Günlük Düzeltilmiş Ağırlıklı Ortalama Fiyatların Aritmetik Ortalaması Baz Alınarak Hesaplanacak Şirket Değerine Olan Oranı (%)	% 3,27 (Yüzde 3,27)
Alım Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)	%11,11 (Yüzde 11,11)
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	%0,65 (Binde 0,65)
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)	%1,21 (Yüzde 1,21)
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	%13,44 (Yüzde 13,44)
Alım Koşulları	Finansal Duran Varlık Karşılığı
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	19.08.2016
Alımın Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkileri	Yönetimde Söz Sahibi Olmadığımız İştirakin Satışı ve Gayrimenkul Yatırımlarımızın Güçlendirilmesi
Karşı Taraf	Senkron Plastik İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Evet (Yes)
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	İştirak
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	10/08/2016
Önemli Nitelikteki İşlem Kapsamında Kullanılacak Ayrılma Hakkı Fiyatı	-
Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Değerleme Raporu

Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlendi (Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	05.08.2016 - 2016/1209
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Unvanı	Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	2.000.000 TL+KDV
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiş/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
Açıklamalar	

10.08.2016 tarihinde açıklanan Megacenter İş Merkezi 42715 Ada 3 Parsel 4 No'lu bağımsız bölümdeki gayrimenkulün tapu işlemleri tamamlanarak şirketimiz adına tescili gerçekleşmiştir.

Bu formdaki oranlar 18.08.2016 tarihinde açıklanan finansal tablolarımıza göre yeniden hesaplanmıştır.

Kamuoyuna duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

Pay Alım Satım Bildirimi

Özet Bilgi

Pay Alım Satım Bildirimi

Pay Alım Satım Bildirimi

Yapılan açıklama düzeltme mi?	Hayır
-------------------------------	-------

İlgili Şirketler	OSTİM
------------------	-------

Açıklamalar

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No: 15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Eda Arpacı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Finansal Duran Varlık Satışı

Özet Bilgi

İştirak Payımızın Satışı Hk.

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Finansal Duran Varlık Satışı	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Satışa İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	10/08/2016
Satışa İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Evet
Satılan Finansal Duran Varlığın Ünvanı	Senkron Plastik İnşaat Tekstil San. ve Tic. A.Ş.
Satılan Finansal Duran Varlığın Faaliyet Konusu	Her Türü Plastik ve Boru İmalatı
Satılan Finansal Duran Varlığın Sermayesi	7.500.000 TL
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	Üç Ay İçinde
Satış Koşulları	Diğer (Other)
Satılan Payların Nominal Tutarı	1.500.000 TL
Beher Pay Fiyatı	1,33 TL
Toplam Tutar	2.000.000 TL
Satılan Payların Finansal Duran Varlığın Sermayesine Oranı (%)	%20
Satış Sonrasında Finansal Duran Varlıktaki İştirak Oranı (%)	0
Satış Sonrası Sahip Olunan Oy Haklarının Finansal Duran Varlığın Toplam Oy Haklarına Oranı (%)	0
Satılan Finansal Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	%0,66 (Binde 6,6)
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	%13,44 (Yüzde 13,44)
Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi	Olumlu
Satış Sonucu Oluşan Kar/Zarar Tutarı	325.100 TL
Varsa Satış Karının Ne Şekilde Değerlendirileceği	Gayrimenkul Satın Alınması
Varsa Satış Karının Ne Şekilde Değerlendirileceğine İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	10.08.2016
Satın Alan Kişinin Adı/Ünvanı	%10 Cemil AYDIN, %10 Nazif ÖZMEN
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Hayır (No)
Satın Alan Kişinin Ortaklıkla İlişkisi	Pay Sahibi %0,07 (Binde 0,07)
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	10/08/2016

Finansal Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Değerleme Raporu
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlendi (Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	09.08.2016 / 2016-01
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Unvanı	Elit Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	8.368.311 TL x %20 = 1.673.662 TL
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiş/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
Açıklamalar	

Yönetim Kurulumuz 10.08.2016 tarih ve 2016-36 sayılı kararında:

-Şirketimiz "Senkron Plastik İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş."inde sahibi olduğu 15.000 Adet hisse karşılığı %20 iştirak payını ekspertiz değeri 2.000.000 TL olan Megacenter İş Merkezi 42715 Ada 3 Parsel 4 No'lu bağımsız bölümdeki gayrimenkulün şirketimize devri karşılığında satılmasına,

-Satın alınacak gayrimenkulde imalat faaliyetlerini sürdüren Senkron Plastik İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin kira ödemeksizin 01.10.2017 tarihine kadar faaliyetine devam etmesine,

-Devir bedelinin KDV'sinden öncelikle Deniz Leasing kira taksitleri, tapu masrafları ve harçların Şirketimiz tarafından ödenerek bakiye kısmın Senkron Plastik İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ödenmesine karar verilmiştir.

Kamuoyuna duyurulur.

Yukarıdaki açıklamamızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.

Maddi Duran Varlık Alımı

Özet Bilgi

Gayrimenkul Karşılığında İştirak Payı Satışı

Maddi Duran Varlık Alımı

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Maddi Duran Varlık Alımı	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	Atölye Vasıflı Sanayi Tipi Dükkan
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	Ankara İli Yenimahalle İlçesi Yuva Mahallesi 1354.Cad 1422.Sokakta Ostim Megacenter'da Yer Almaktadır.
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	10.08.2016
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Evet
Toplam Alım Bedeli	2.000.000 TL+KDV
İşlem Bedelinin Ortaklığın Yönetim Kurulu Karar Tarihinden Önceki Altı Aylık Günlük Düzeltilmiş Ağırlıklı Ortalama Fiyatların Aritmetik Ortalaması Baz Alınarak Hesaplanacak Şirket Değerine Olan Oranı (%)	% 3,27 (Yüzde 3,27)
Alım Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)	%11,11 (Yüzde 11,11)
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	%0,66 (Binde 0,66)
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)	%1,21 (Yüzde 1,21)
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	%13,44 (Yüzde 13,44)
Alım Koşulları	Finansal Duran Varlık Karşılığı
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	Üç Ay İçinde
Alımın Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkileri	Yönetimde Söz Sahibi Olmadığımız İştirakin Satışı ve Gayrimenkul Yatırımlarımızın Güçlendirilmesi
Karşı Taraf	Senkron Plastik İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Hayır (No)
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	İştirak
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	10/08/2016
Önemli Nitelikteki İşlem Kapsamında Kullanılacak Ayrılma Hakkı Fiyatı	-
Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Değerleme Raporu

Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlendi (Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	05.08.2016 - 2016/1209
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Unvanı	Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	2.000.000 TL+KDV
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiş/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
Açıklamalar	

Yönetim Kurulumuz 10.08.2016 tarih ve 2016-36 sayılı kararında:

-Şirketimiz "Senkron Plastik İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'inde sahibi olduğu 15.000 Adet hisse karşılığı %20 iştirak payını ekspertiz değeri 2.000.000 TL olan Megacenter İş Merkezi 42715 Ada 3 Parsel 4 No'lu bağımsız bölümdeki gayrimenkulun şirketimize devri karşılığında satılmasına,

-Satın alınacak gayrimenkulde imalat faaliyetlerini sürdüren Senkron Plastik İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin kira ödemeksizin 01.10.2017 tarihine kadar faaliyetine devam etmesine,

-Devir bedelinin KDV'sinden öncelikle Deniz Leasing kira taksitleri, tapu masrafları ve harçların Şirketimiz tarafından ödenerek bakiye kısmın Senkron Plastik İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ödenmesine karar verilmiştir.

Kamuoyuna duyurulur.

Yukarıdaki açıklamamızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Açılan Kamu Davası ile İlgili SPK Özel Durumlar Tebliği'nin (II-15-1) 23.Maddesinin 7.Fıkrası Çerçevesinde Yapılan Özel Durum Güncellemesi Hk.

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	23.10.2016 - 09.06.2016
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Bu açıklama, SPK'nın Özel Durumlar Tebliği (II-15.1) 23. maddesinin 7. fıkrası uyarınca altmışar günlük sürelerle yapılması istenen özel durum açıklaması güncellemesi olarak yapılmaktadır.

23.10.2013 ve 09.06.2016 tarihli açıklamalarımızda belirtilen, 2016/710 E. sayısıyla görülmekte olan dava devam etmektedir. Süreçle ilgili önemli bir durum olması dahilinde kamuoyuna duyurulacaktır.

Saygılarımızla...

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Özel Durum Açıklaması(Genel)

Özel Durum Açıklaması (Genel)

Yapılan açıklama düzeltme mi?	Hayır
İlgili Şirketler	OSTİM
Açıklamalar	<p>Ostim Endüstriyel Yatırımlar Ve İşletme A.Ş. ile ilgili olarak Ostim-ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K.Ve DayVakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen açıklama ekte yer almaktadır.</p> <p>Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.</p>



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Şirket Paylarımızın Geri Alımı Hk.



Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	22.07.2016
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

SPK'nın 21.07.2016 tarihli duyurusu kapsamında şirketimizin kendi paylarında geri alım yapacağına ilişkin 22 Temmuz 2016 tarihinde yapmış olduğumuz özel durum açıklaması ile duyurulmuştur.

SPK'nın 25.07.2016 tarihli ek açıklamasına istinaden özel durum açıklamamız aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

1. Ülkemizde son günlerde yaşanan gelişmelere bağlı olarak piyasaların sağlıklı bir şekilde işlemlerini sağlamak, olağandışı gelişmeye bağlı piyasa etkilerinin asgariye indirilmesini temin etmek, Sermaye Piyasası Kurulu'nun almış olduğu kararlara destek olmak ve şirketimiz paylarında fiyat istikrarını sağlamak amacı ile şirketimizin borsada kendi paylarının geri alımının yapılabilmesine ,

2. Azami fon tutarının 2.500.000 TL ve azami pay sayısının 1.000.000 adet olarak belirlenmesine,

Karar verilmiştir.

Kamuoyuna duyurulur.

Saygılarımızla...

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Sermaye Piyasası Kurulunun 21.07.2016 Tarihli Basın Duyurusu Çerçevesinde Alınan Yönetim Kurulu Kararı Hk.

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	.
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimiz Yönetim Kurulunun 22.07.2016 tarihli kararı ile,

Semaye Piyasası Kurulunun 21.07.2016 tarihli duyurusu çerçevesinde borsada işlem gören paylarımızda geri alım işlemi gerçekleştirilecektir.

Kamuoyuna duyurulur.

Saygılarımızla...

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Ostim Prestij Projesi ile ilgili SPK Özel Durumlar Tebliği'nin (II-15-1) 23.Maddesinin 7.Fıkrası Çerçevesinde Yapılan Özel Durum Güncellemesi Hk.

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	22.11.2014
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Bu açıklama, SPK'nın Özel Durumlar Tebliği (II-15.1) 23. maddesinin 7. fıkrası uyarınca altmışar günlük sürelerle yapılması istenen özel durum açıklaması güncellemesi olarak yapılmaktadır.

22.11.2014 tarihinde kamuya açıklanan Ostim Metro Durağı yanında bulunan 64544 Ada 1 Parsel üzerinde % 50'si Şirketimizin olmak üzere hasılat paylaşımı yöntemiyle yapımına başlanan Ostim Prestij isimli projemizin inşaat faaliyetleri devam etmektedir. A ve C Bloklar için İş merkezi kısımlarının kaba inşaatı tamamlanmış olup, ofis katlarının inşaatı devam etmektedir. B Blokun bodrum ve zemin kat kaba inşaatı tamamlanmıştır. D Blok inşaatının temel atma hazırlıkları başlamıştır. Müteahhit Firma Yükümlülüğünde olan pazarlama ve satış faaliyetleri devam etmektedir.

Kamuoyuna duyurulur.

Saygılarımızla...

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

Pay Alım Satım Bildirimi

Özet Bilgi

Pay Alım Satım Bildirimi

Pay Alım Satım Bildirimi

Yapılan açıklama düzeltme mi?	Hayır
-------------------------------	-------

İlgili Şirketler	OSTİM
------------------	-------

Açıklamalar

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No: 15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Ostim Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K.ve Dayanışma Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

Sermaye Piyasası Araçlarına İlişkin Satış Öncesi Bildirim

Özet Bilgi

Sermaye Piyasası Araçlarına İlişkin Satış Öncesi Bildirim

Sermaye Piyasası Araçlarına İlişkin Satış Öncesi Bildirim

Yapılan açıklama düzeltme mi?	Hayır
İlgili Şirketler	OSTİM
Açıklamalar	<p>Ostim Endüstriyel Yatırımlar Ve İşletme A.Ş. ile ilgili olarak Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K.Ve Day. Vakfi tarafından Kuruluşumuza gönderilen açıklama ekte yer almaktadır.</p> <p>Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.</p>



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Bilgilendirme Politikası

Özet Bilgi
Bilgilendirme Politikası



Bilgilendirme Politikası

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Bilgilendirme Politikası	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	03.05.2016
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Bilgilendirme politikası ekte olup KAP 4,0 çerçevesinde yayınlanmaktadır.

Yukarıdaki açıklamamızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.

Kar Dağıtım Politikası

Özet Bilgi

Kar Dağıtım politikası



Kar Dağıtım Politikası

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Kar Dağıtım Politikası	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	03.04.2016
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Kar Dağıtım Politikası ekte olup KAP 4,0 versiyonu çerçevesinde yayımlanmaktadır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Özet Bilgi

Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu



Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	10.05.2016
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu ekte olup kap 4,0 versiyonu çerçevesinde yayımlanmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

Pay Alım Satım Bildirimi

Özet Bilgi

Pay Alım Satım Bildirimi

Pay Alım Satım Bildirimi

Yapılan açıklama düzeltme mi?	Hayır
-------------------------------	-------

İlgili Şirketler	OSTİM
------------------	-------

Açıklamalar

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, N15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Ostim Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

Pay Alım Satım Bildirimi

Özet Bilgi

Pay Alım Satım Bildirimi

Pay Alım Satım Bildirimi

Yapılan açıklama düzeltme mi?	Hayır
-------------------------------	-------

İlgili Şirketler	OSTİM
------------------	-------

Açıklamalar

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, N15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin düzeltme açıklaması ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

Özel Durum Açıklaması (Güncelleme)

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	09.06.2016 17:59:14
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	09.06.2016 18:01:25

Ortaklığın Adresi	:100. Yıl Bulvarı, No:99/90, Ostim - ANKARA
Telefon ve Faks Numarası	:Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
E-posta adresi	:info@ostimyatirim.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	:Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
Orjinal Açıklamanın Tarihi	:25.10.2013
Yapılan Açıklama Ertenmiş Bir Açıklama mı?	:Hayır
Özet Bilgi	:Geçmiş Dönemde Şirketimizde Yapılan Usulsüzlükle İlgili Mahkeme Süreci Hk.

AÇIKLAMA:

Daha önce 25.10.2013 tarihinde kap'ta yaptığımız açıklamamızda bahsedilen suç duyurusu üzerine Ankara Cumhuriyet Başsavcılığı tarafından iddianame hazırlanmış ve kamu davası açılmıştır.

Kamuoyuna duyurulur.

Saygılarımızla...

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	09.06.2016 17:48:41	
2	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	09.06.2016 17:51:31	

Pay Alım Satım Bildirimi

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No:15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	06.06.2016 18:21:58
2	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	06.06.2016 18:27:53

Pay Alım Satım Bildirimi

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No:15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	03.06.2016 17:25:30
---	-----------------------------	---------------------

Özel Durum Açıklaması (Genel)

Ostim Endüstriyel Yatırımlar ve İşletme A.Ş. ile ilgili olarak Ostim-Ortadoğu V.T.M.A.G.E.K ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	30.05.2016 18:07:55
---	-----------------------------	---------------------

Pay Alım Satım Bildirimi

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No:15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	27.05.2016 17:54:03
2	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	27.05.2016 17:56:07

Pay Alım Satım Bildirimi

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No:15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	26.05.2016 17:51:59
2	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	26.05.2016 17:53:24

Pay Alım Satım Bildirimi

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No:15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	25.05.2016 17:50:48
2	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	25.05.2016 17:56:52

Pay Alım Satım Bildirimi

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No:15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	24.05.2016 17:56:36
2	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	24.05.2016 17:58:09

Pay Alım Satım Bildirimi

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No:15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	23.05.2016 17:54:28
2	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	23.05.2016 17:55:27

Pay Alım Satım Bildirimi

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No:15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	20.05.2016 17:48:20
2	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	20.05.2016 17:51:37

Pay Alım Satım Bildirimi

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No:15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

Özel Durum Açıklaması (Güncelleme)

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	20.05.2016 15:18:11
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	20.05.2016 15:21:01

Ortaklığın Adresi	:100. Yıl Bulvarı, No:99/90, Ostim - ANKARA
Telefon ve Faks Numarası	:Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
E-posta adresi	:info@ostimyatirim.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	:Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
Orjinal Açıklamanın Tarihi	:22.11.2014 18:24:02
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	:Hayır
Özet Bilgi	Ostim Prestij Projesi ile İlgili SPK Özel Durumlar Tebliği'nin (II-15-1) 23.Maddesinin 7.Fıkrası Çerçevesinde Yapılan Özel Durum Güncellemesi Hk.

AÇIKLAMA:

Bu açıklama, SPK'nın Özel Durumlar Tebliği (II-15.1) 23. maddesinin 7. fıkrası uyarınca altmışar günlük sürelerle yapılması istenen özel durum açıklaması güncellemesi olarak yapılmaktadır.

22.11.2014 tarihinde kamuya açıklanan Ostim Metro Durağı yanında bulunan 64544 Ada 1 Parsel üzerinde % 50'si Şirketimizin olmak üzere hasılat paylaşımı yöntemiyle yapımına başlanan Ostim Prestij isimli projemizin inşaat faaliyetleri devam etmektedir. A Blok ve C Blok olarak ruhsatlanan bölümlerin bodrum ve zemin kat kaba inşaatları tamamlanmış, B Blok inşaatının temel atma hazırlıkları başlamıştır. Şirketimiz, Ostim Vakfı ve yüklenici firma arasında düzenlenen 06.04.2016 tarihli sözleşme ile hissedarlar arasındaki mülkiyet dağılımına esas olacak bir sözleşme imzalanmış olup A, B, C ve D Bloklar Şirketimiz ile müteahhit arasında imzalanan hasılat paylaşımı sözleşmesine, E ve F Blok ise Ostim Vakfı ile müteahhit firmanın imzaladığı kat karşılığı sözleşmesine ait olacak şekilde paylaşılmıştır. Müteahhit firma yükümlülüğünde olan pazarlama ve satış faaliyetleri devam etmektedir.

Kamuoyuna duyurulur.

Saygılarımızla...

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	17.05.2016 18:00:55
2	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	17.05.2016 18:01:35

Pay Alım Satım Bildirimi

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No:15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	16.05.2016 17:49:25
2	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	16.05.2016 17:52:40

Pay Alım Satım Bildirimi

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No:15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	13.05.2016 18:06:36
2	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	13.05.2016 18:16:30

Pay Alım Satım Bildirimi

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No:15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	12.05.2016 18:07:34
2	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	12.05.2016 18:12:02

Pay Alım Satım Bildirimi

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No:15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	11.05.2016 18:23:07
2	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	11.05.2016 18:24:14

Pay Alım Satım Bildirimi

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No:15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

Genel Kurul Kararları Tescili

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	11.05.2016 15:20:23
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	11.05.2016 15:25:30

Adres	100. Yıl Blv. No:99/90 Ostim- Ankara
Telefon	312 - 3853409
Faks	312 - 3852419
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Telefon	312 - 3853409
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Faks	312 - 3852419
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı?	Hayır
Özet Bilgi	2015 Yılı Olağan Genel Kurul Kararları Tescili

Genel Kurul Türü	Olağan
Tarihi ve Saati	30.04.2016 14:00
Tescil Tarihi	11.05.2016

Gündem maddeleri arasında yer alan süreçlere ilişkin bilgi

İlgili İşlem	KST Geçerlilik Tarihi Güncellemesi
Kayıtlı Sermaye Tavanı İçin Son Geçerlilik Tarihi	31.12.2020

EK AÇIKLAMALAR:

Şirketimizin 30.04.2016 tarihinde gerçekleşen Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda alınan kararlar Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'nce 06.05.2016 tarihinde tescil edilerek 11.05.2016 tarih ve 9073 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nce yayınlanmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU [OSTIM] 09.05.2016 17:02:22

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	09.05.2016 17:00:42
2	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	09.05.2016 17:02:11

Özel Durum Açıklaması (Genel)

Ostim Endüstriyel Yatırımlar Ve İşletme A.Ş. ile ilgili olarak Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

Genel Kurul Toplantısı Sonucu

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	30.04.2016 23:09:17
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	30.04.2016 23:17:49

Adres	100. Yıl Blv. No:99/90 Ostim- Ankara
Telefon	312 - 3853409
Faks	312 - 3852419
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Telefon	312 - 3853409
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Faks	312 - 3852419
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet
Yapılan Açıklama Ertenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır
Özet Bilgi	2015 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantı Sonucu Hk.

Genel Kurul Türü	Olağan
Tarihi ve Saati	30.04.2016 14:00
Hesap Dönemi Başlangıç Tarihi	01.01.2015
Hesap Dönemi Bitiş Tarihi	31.12.2015
Genel Kurul Yapıldı mı?	Evet
Alınan Kararlar	Genel Kurul Toplantı Tutanağı Ek'te sunulmuştur.
Alınan Kararlar Arasında Ticari Ünvana İlişkin Ana Sözleşme Tadili Hususu Var mı?	Hayır
Alınan Kararlar Arasında Faaliyet Konusuna İlişkin Ana Sözleşme Tadili Hususu Var mı?	Hayır
Alınan Kararlar Arasında Şirket Merkezine İlişkin Ana Sözleşme Tadili Hususu Var mı?	Hayır

Gündem maddeleri arasında yer alan süreçlere ilişkin bilgi

Kayıtlı Sermaye Tavanı Konusu Görüşüldü mü?	Evet
Kabul Edildi mi?	Evet
İlgili İşlem	KST Geçerlilik Tarihi Güncellemesi
Mevcut Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	50.000.000,00
Kayıtlı Sermaye Tavanı İçin Son Geçerlilik Tarihi	31.12.2020
Tadil Edilecek Ana Sözleşme Madde No	6

Kar Payı Dağıtım Konusu Görüşüldü mü?	Evet
Nakit Kar Payı Ödeme Şekli	Nakit Temettü Ödenmeyecek

Pay Grup Bilgileri	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt (TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net (TL)
B Grubu,OSTIM(Eski),TREOSTM00015	0,0000000	0,0000000
A Grubu,İşlem Görmüyor(İmtiyazlı),TREOSTM00023	0,0000000	0,0000000

Kar Payı Dağıtım Konusu Görüşüldü mü?	Evet
Pay Biçiminde Kar Payı Dağıtılacak mı?	Hayır

EK AÇIKLAMALAR:

Şirketimizin 2015 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı 30.04.2016 tarihinde yapılmış olup Toplantı Tutanağı, Hazır Bulunanlar Listesi, Kâr Dağıtım Tablosu ve Esas Sözleşme tadilleri Ek'te sunulmuştur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	13.04.2016 17:55:58
2	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	13.04.2016 17:57:39

Özel Durum Açıklaması (Genel)

Ostim Endüstriyel Yatırımlar Ve İşletme A.Ş. ile ilgili olarak Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	06.04.2016 10:37:59
2	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	06.04.2016 10:40:50

Özel Durum Açıklaması (Genel)

Ostim Endüstriyel Yatırımlar Ve İşletme A.Ş. ile ilgili olarak Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

Özel Durum Açıklaması (Genel)

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	01.04.2016 19:38:43
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	01.04.2016 19:43:22

Ortaklığın Adresi	: 100. Yıl Bulvarı, No:99/90, Ostim - ANKARA
Telefon ve Faks Numarası	: Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
E-posta adresi	: info@ostimyatirim.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	: Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
Yapılan Açıklama Ertelemiş Açıklama mı?	: Hayır
Özet Bilgi	: 2016 Yılı Bağımsız Denetim Şirketinin Seçilmesi Hk.

AÇIKLAMA:

Yönetim Kurulumuzun, 01.04.2016 tarih ve 2016/19 sayılı kararı ve Denetimden Sorumlu Komite'nin görüşü alınarak, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca belirlenen esaslara uygun olarak, Şirketimizin 2016 yılı hesap dönemindeki finansal raporların denetlenmesi ile bu kanunlardaki ilgili düzenlemeler kapsamındaki diğer faaliyetleri yürütmek üzere Vezin Bağımsız Denetim Anonim Şirketi'nin seçilmesine ve bu seçimin Genel Kurul'un onayına sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Kar Payı Dağıtımına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	01.04.2016 19:25:32
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	01.04.2016 19:28:30

Adres	100. Yıl Blv. No:99/90 Ostim- Ankara
Telefon	312 - 3853409
Faks	312 - 3852419
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Telefon	312 - 3853409
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Faks	312 - 3852419
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır
Özet Bilgi	01.01.2015-31.12.2015 Hesap Dönemine İlişkin Kâr Dağıtımı Hk.

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	01.04.2016
Konunun Görüşüleceği Genel Kurul Tarihi	30.04.2016

Teklif Edilen Nakit Kar Payı Ödeme Şekli	Nakit Temettü Ödenmeyecek
--	---------------------------

Pay Grup Bilgileri	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenmesi Teklif Edilen Nakit Kar Payı - Brüt (TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenmesi Teklif Edilen Nakit Kar Payı - Net (TL)
B Grubu,OSTİM(Eski),TREOSTM00015	0,0000000	0,0000000
A Grubu,İşlem Görmüyor(İmtiyazlı),TREOSTM00023	0,0000000	0,0000000

Pay Grup Bilgileri	Pay Biçiminde Dağıtılması Teklif Edilen Kar Payı Tutarı (TL)	Pay Biçiminde Dağıtılması Teklif Edilen Kar Payı (%)
B Grubu,OSTIM(Eski),TREOSTM00015	0,000	0,00000
A Grubu,İşlem Görmüyor(İmtiyazlı),TREOSTM00023	0,000	0,00000

EK AÇIKLAMALAR:

KARAR NO : 2016/18

TOPLANTI TARİHİ : 01.04.2016

TOPLANTININ KONUSU : 2015 Yılı Kâr Dağıtım Teklifi Hk.

Yönetim Kurulu, 01.04.2016 tarihinde Şirket Merkezinde toplanarak aşağıdaki kararı almıştır:

1. Şirketimizin, Yasal kayıtlara göre hazırlanmış olan 31.12.2015 yılı bilançosunda dönem zararı 11.782.491 TL olması ile birlikte UFRS standartlarına göre hazırlanan ve bağımsız denetimden geçmiş bilançosunda 17.135.034 TL dönem net kârı oluşmuştur.
2. VUK çerçevesinde hazırlanan 31.12.2015 tarihli finansal tablolarımızda oluşan dönem zararı nedeniyle kâr dağıtılmamasına ilişkin önerinin, Genel Kurul'un onayına sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığımızı; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Genel Kurul Toplantısı Çağrısı

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	01.04.2016 18:23:00
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	01.04.2016 18:27:30

Adres	100. Yıl Blv. No:99/90 Ostim- Ankara
Telefon	312 - 3853409
Faks	312 - 3852419
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Telefon	312 - 3853409
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Faks	312 - 3852419
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır
Özet Bilgi	2015 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı Hk.

Karar Tarihi	01.04.2016
Genel Kurul Türü	Olağan
Hesap Dönemi Başlangıç Tarihi	01.01.2015
Hesap Dönemi Bitiş Tarihi	31.12.2015
Tarihi ve Saati	30.04.2016 14:00
Adresi	Cevat Dünder Caddesi No:19 Metem Toplantı Salonu Ostim/ANKARA
Gündem	OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTI GÜNDEMİ 1. Açılış ve Toplantı Başkanlığı'nın oluşturulması, 2. Genel Kurul tutanaklarının imzalanması için Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi, 3. Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu'nun okunması, müzakeresi ve onaylanması, 4. 2015 Mali Yılına ilişkin Bağımsız Dış Denetim Rapor özetinin okunması, 5. 2015 Yılı Finansal Tabloların okunması, müzakeresi ve onaylanması, 6. Yönetim Kurulu üyelerinin 2015 yılı faaliyet ve hesaplarından dolayı ibra edilmesi, 7. Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca 2015 faaliyet yılı kârının, dağıtılmamasına ilişkin Yönetim Kurulu kararı hakkında ortaklara bilgi verilmesi ve karara bağlanması, 8. Yönetim Kurulu Üye adedinin ve görev sürelerinin belirlenmesi, belirlenen üye adedine göre seçim yapılması, Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin seçimi, 9. Yönetim Kurulu üyelerine verilecek ücretin müzakeresi ve onaylanması,

	<p>10. Türk Ticaret Kanunu'nun 399. Maddesi uyarınca, Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun, Şirketimizin 01.01.2016 - 31.12.2016 hesap dönemine ait yıllık mali tablolarının Sermaye Piyasası Mevzuatı'na tabi bağımsız dış denetiminin yaptırılması hususunda 2016 yılı için, Denetimden Sorumlu Komite'nin önerisi üzerine Yönetim Kurulu'nca seçilen Bağımsız Denetim Şirketi'nin onaylanması,</p> <p>11. Genel Kurul'da oylamaya sunulup karara bağlanmaksızın; Şirketimiz tarafından 2015 yılında yapılan bağış ve yardımlar hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesi, Sermaye Piyasası Kanunu madde 19/5 uyarınca, Şirketimiz tarafından 2016 yılında yapılacak bağış ve yardım sınırının karara bağlanması,</p> <p>12. Şirket Ana Sözleşmesinin 6 ve 11 no'lu maddelerinin resmi izinler alınmış şekli ile tadil edilmesinin görüşülmesi ve onaylanması,</p> <p>13. Gündemin 14'üncü maddesinde görüşülecek olan "Ofim İş Merkezi'nde Tefirom İnşaat Enerji San. Tic. A.Ş.'ye (Tefirom) ait olan 1/2 payın şirketimiz tarafından satın alınmasına istinaden, Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, 1. Bölge Yuva Köyü 17147 Ada, 1 Parselde kain OFİM İş Merkezi'nde Tefirom'a ait 1/2 payın 200.000 TL Peşin, 15.000.000 TL 30.06.2017 vadeli ödeme, T. Halk Bankası A.Ş.'den temin edilen proje kredisinin Tefirom'a düşen 1/2'lik kısmı olan 9.661.500 Euro ve işlemiş faizlerinin devir alınmasına ilişkin olarak; (13.maddenin alt başlıkları ekte pdf dosyası halinde sunulmuştur.)</p> <p>14. Ofim İş Merkezi'nde Tefirom'a ait olan 1/2 payın şirketimiz tarafından satın alınmasına istinaden, Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, 1. Bölge Yuva Köyü 17147 Ada, 1 Parselde kain OFİM İş Merkezi'nde Tefirom'a ait 1/2 payın 200.000 TL Peşin, 15.000.000 TL 30.06.2017 vadeli ödeme, T. Halk Bankası A.Ş.'den temin edilen proje kredisinin Tefirom'a düşen 1/2'lik kısmı olan 9.661.500 Euro ve işlemiş faizlerinin devir alınması işleminin Genel Kurul onayına sunulması,</p> <p>15. 13'üncü ve 14'üncü maddede yapılan oylama sonucunda ayrılma hakkı kullanımından dolayı Şirketimizin katlanacağı maliyet tutarının 2.500.000 TL'nı geçeceğinin anlaşılması durumunda işlemden vazgeçilmesinin Genel Kurulun onayına sunulması,</p> <p>16. Yönetim hakimiyetini elinde bulunduran pay sahiplerine, pay sahibi Yönetim Kurulu Üyelerine, üst düzey yöneticilere ve bunların eş ve üçüncü dereceye kadar kan ve sıhrî yakınlarına; Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. Maddeleri ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilmesi ve Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda 2015 yılı içerisinde bu kapsamda gerçekleştirilen işlemler hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesi,</p> <p>17. Genel Kurul'da oylamaya sunulup karara bağlanmaksızın; Sermaye Piyasası Kurulu'nun (II- 17.1) sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/4 maddesi kapsamında, Şirketin 3. kişiler lehine vermiş olduğu teminat, rehin, ipotek ve kefaletler ile elde edilen gelir veya menfaatler hususunda Genel Kurul'a bilgi verilmesi,</p> <p>18. Dilek, temenniler ve kapanış.</p>
Gündem Maddeleri Arasında Ticari Ünvana İlişkin Ana Sözleşme Tadili Hususu Var mı?	Hayır
Gündem Maddeleri Arasında Faaliyet Konusuna İlişkin Ana Sözleşme Tadili Hususu Var mı?	Hayır
Gündem Maddeleri Arasında Şirket Merkezine İlişkin Ana	Hayır

Sözleşme Tadili Hususu Var mı?	
--------------------------------	--

Gündem maddeleri arasında yer alan süreçlere ilişkin bilgi

İlgili İşlem	KST Geçerlilik Tarihi Güncellemesi

EK AÇIKLAMALAR:

Yönetim Kurulumuz 01.04.2016 tarih ve 2016/17 sayılı kararıyla;

Şirket ortaklarının yukarıda yer alan gündem maddelerini görüşmek üzere 2015 yılı Olağan Genel Kurulunun 30 Nisan 2016 Cumartesi günü saat 14:00'de Cevat Dünder Caddesi No:19, Ostim/ANKARA adresindeki METEM toplantı salonunda yapılmasına, Genel Kurul toplantısı ile ilgili ortaklarımızın haberdar olması için gerekli duyuruların yapılmasının, kap'ta ve şirketimiz web sayfasında ilan edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Toplantı bilgilendirme dökümanı ve Genel Kurul gündeminin 13.maddesinin alt başlıkları ek'te yer almaktadır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	30.03.2016 18:05:12
2	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	30.03.2016 18:06:46

Pay Alım Satım Bildirimi

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No:15.1 Sayılı Tebliği kapsamında Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen pay alım satım işlemlerine ilişkin açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

Özel Durum Açıklaması (Genel)

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	29.03.2016 19:46:07
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	29.03.2016 19:48:20

Ortaklığın Adresi	:100. Yıl Bulvarı, No:99/90, Ostim - ANKARA
Telefon ve Faks Numarası	:Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
E-posta adresi	:info@ostimyatirim.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	:Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
Yapılan Açıklama Ertelemiş Açıklama mı?	:Hayır
Özet Bilgi	:Esas Sözleşme Tadilinin Gümrük Ve Ticaret Bakanlığı Tarafından Onaylanması Hk.

AÇIKLAMA:

Şirketimizin Esas Sözleşmesinin "Şirketin Sermayesi ve Hisse Senetlerinin Nev'i" başlıklı 6. ve "Genel Kurul" başlıklı 11. maddelerinin tadili Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın 29.03.2016 tarih ve 431.02 sayılı yazısıyla onaylanmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Esas Sözleşme Tadili

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	22.03.2016 22:08:45
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	22.03.2016 22:10:32

Ortaklığın Adresi	:100. Yıl Bulvarı, No:99/90, Ostim - ANKARA
Telefon ve Faks Numarası	:Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
E-posta adresi	:info@ostimyatirim.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	:Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	:Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	:Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı?	:Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	:14.03.2016 - 22.03.2016
Özet Bilgi	:Genel Kurul Toplantılarının Elektronik Ortamda Yapılabilmesi için SPK Onaylı Tadil Metni Hk.

AÇIKLAMA:

Şirketimizin Genel Kurul Toplantılarının Elektronik Ortamda da Yapılabilmesi İçin Gerekli Olan Şirket Esas Sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 11. maddesinin tadil başvurusu SPK'nın 22.03.2016 tarih ve 29833736-110.04.02-E.3376 sayılı yazısı ile onaylanan tadil metni ektedir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Esas Sözleşme Tadili

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	22.03.2016 22:02:19
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	22.03.2016 22:03:58

Ortaklığın Adresi	:100. Yıl Bulvarı, No:99/90, Ostim - ANKARA
Telefon ve Faks Numarası	:Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
E-posta adresi	:info@ostimyatirim.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	:Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	:Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	:Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	:Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	:14.03.2016 - 22.03.2016
Özet Bilgi	:Genel Kurul Toplantılarının Elektronik Ortamda da Yapılabilmesi İçin Esas Sözleşme Tadilinin SPK Tarafından Onaylanması Hk

AÇIKLAMA:

Şirketimizin Genel Kurul Toplantılarının Elektronik Ortamda da Yapılabilmesi İçin Gerekli Olan Şirket Esas Sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 11. maddesinin tadil başvurusu SPK'nın 22.03.2016 tarih ve 29833736-110.04.02-E.3376 sayılı yazısı ile onaylanmıştır. Esas Sözleşme değişiklik tasarının Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın iznini takiben, yapılacak ilk Genel Kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulacaktır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Esas Sözleşme Tadili

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	22.03.2016 21:56:45
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	22.03.2016 21:58:19

Ortaklığın Adresi	:100. Yıl Bulvarı, No:99/90, Ostim - ANKARA
Telefon ve Faks Numarası	:Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
E-posta adresi	:info@ostimyatirim.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	:Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	:Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	:Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	:Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	:14.03.2016
Özet Bilgi	:Genel Kurul Toplantılarının Elektronik Ortamda da Yapılabilmesi İçin Gerekli Olan Esas Sözleşme Tadili için SPK Başvurusu Hk.

AÇIKLAMA:

Şirketimiz Yönetim Kurulunun kararı ile;

Genel Kurul toplantılarına elektronik ortamda da katılımın sağlanabilmesi maksadıyla, Şirket Esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 11. maddesinin tadili için Sermaye Piyasası Kurulu'na 18.03.2016 tarih ve 6076 sayılı yazımız ile başvuru yapılmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Esas Sözleşme Tadili

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	22.03.2016 21:46:07
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	22.03.2016 21:48:02

Ortaklığın Adresi	: 100. Yıl Bulvarı, No:99/90, Ostim - ANKARA
Telefon ve Faks Numarası	: Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
E-posta adresi	: info@ostimyatirim.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	: Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	: Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	: Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	: Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	: 14.03.2016
Özet Bilgi	: Kayıtlı Sermaye Tavanının SPK Onaylı Tadil Metni Hk.

AÇIKLAMA:

Şirketimizin mevcut kayıtlı Sermaye Tavanı aynı kalmak kaydıyla, geçerlilik tarihinin güncellenmesine ilişkin Esas Sözleşmenin "Şirketin Sermayesi ve Hisse Senetlerinin Nev'i" başlıklı 6. maddesinin SPK'nın 22.03.2016 tarih ve 29833736-110.04.02-E.3376 sayılı yazısı ile onaylanan tadil metni ektedir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Sermaye Piyasası Kurulu Başvuru Sonucu

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	22.03.2016 20:28:54
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	22.03.2016 20:31:05

Adres	100. Yıl Blv. No:99/90 Ostim- Ankara
Telefon	312 - 3853409
Faks	312 - 3852419
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Telefon	312 - 3853409
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Faks	312 - 3852419
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı?	Hayır
Özet Bilgi	Mevcut Kayıtlı Sermaye Tavanının Geçerlilik Tarihinin SPK Tarafından Onaylanması Hk.

İlgili İşlem	KST Geçerlilik Tarihi Güncellemesi
SPK Başvuru Sonucu	Değiştirerek Onay
SPK Onay Tarihi	22.03.2016
Mevcut Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	50.000.000,00
Kayıtlı Sermaye Tavanı İçin Son Geçerlilik Tarihi	31.12.2020

EK AÇIKLAMALAR:

Şirketimiz mevcut kayıtlı Sermaye Tavanı aynı kalmak kaydıyla, geçerlilik tarihinin güncellenmesine ilişkin Esas Sözleşmenin "Şirketin Sermayesi ve Hisse Senetlerinin Nev'i" başlıklı 6. maddesinin tadili başvurusu SPK'nın 22.03.2016 tarih ve 29833736-110.04.02-E.3376 sayılı yazısı ile onaylanmıştır. Esas Sözleşme değişiklik tasarının Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın iznini takiben, yapılacak ilk Genel Kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulacaktır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığımızı; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Sermaye Piyasası Kurulu Başvurusu

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	22.03.2016 19:53:16
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	22.03.2016 20:05:53

Adres	100. Yıl Blv. No:99/90 Ostim- Ankara
Telefon	312 - 3853409
Faks	312 - 3852419
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Telefon	312 - 3853409
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Faks	312 - 3852419
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet
Yapılan Açıklama Ertenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır
Özet Bilgi	Mevcut Kayıtlı Sermaye Tavanının Geçerlilik Tarihinin Güncellenmesi İçin SPK Başvurusu Hk.

İlgili İşlem	KST Geçerlilik Tarihi Güncellemesi
Mevcut Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	50.000.000,00
Talep Edilen Kayıtlı Sermaye Tavanı Geçerlilik Tarihi	31.12.2020
SPK Başvuru Tarihi	18.03.2016

EK AÇIKLAMALAR:

Şirketimizin mevcut kayıtlı Sermaye Tavanı aynı kalmak kaydıyla, geçerlilik tarihinin güncellenmesine ilişkin Esas Sözleşmenin "Şirketin Sermayesi ve Hisse Senetlerinin Nev'i" başlıklı 6. maddesinin tadil edilmesine ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu'na 18.03.2016 tarih ve 6077 sayılı yazımız ile başvuru yapılmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığımızı; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Özel Durum Açıklaması (Düzeltilme)

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	21.03.2016 16:27:33
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	21.03.2016 16:28:50

Ortaklığın Adresi	: 100. Yıl Bulvarı, No:99/90, Ostim - ANKARA
Telefon ve Faks Numarası	: Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
E-posta adresi	: info@ostimyatirim.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	: Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
Orjinal Açıklamanın KAP'ta Yayın Tarihi ve Saati	: 22.11.2014 18:24:02
Yanlış Açıklanan Bilginin İçeriği	: 19.03.2016 tarihli ÖDA'da Bilgi Özeti'nin Bulunmaması
Özet Bilgi	: Ostim Prestij Projesi ile İlgili SPK Özel Durumlar Tebliği'nin (II-15-1) 23.Maddesinin 7.Fıkrası Çerçevesinde Yapılan Özel Durum Güncellemesi Hk.

AÇIKLAMA:

Bu açıklama, SPK'nın Özel Durumlar Tebliği (II-15.1) 23. maddesinin 7. fıkrası uyarınca altmışar günlük sürelerle yapılması istenen özel durum açıklaması güncellemesi olarak yapılmaktadır. 22.11.2014 tarihinde kamuya açıklanan Ostim Metro Durağı yanında bulunan arsamız üzerinde % 50'si Şirketimizin olmak üzere hasılat paylaşımı yöntemiyle yapımına başlanan Ostim Prestij isimli projemizin 22.02.2016 tarihinde inşaat ruhsatı alınmış ve kamuoyuna duyurulmuştur. İnşaat ruhsatının alınmasını müteakip, değerlendirme çalışması yaptırılarak 10.03.2016 tarihinde kamuoyu bilgilendirilmiştir. Hasılat paylaşımı esasına göre yapılan Sözleşme gereğince, Müteahhit firma yükümlülüğünde olan pazarlama ve satış faaliyetlerine, değerlendirme çalışmasının ilan edildiği 10.03.2016 tarihinden itibaren başlanmıştır.

Kamuoyuna duyurulur.

Saygılarımızla...

Yukarıdaki açıklamamızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Özel Durum Açıklaması (Güncelleme)

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	19.03.2016 14:49:51
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	19.03.2016 14:51:56

Ortaklığın Adresi	: 100. Yıl Bulvarı, No:99/90, Ostim - ANKARA
Telefon ve Faks Numarası	: Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
E-posta adresi	: info@ostimyatirim.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	: Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
Orjinal Açıklamanın Tarihi	: 22.11.2014
Yapılan Açıklama Ertenmiş Bir Açıklama mı?	: Hayır
Özet Bilgi	: Metro Prestij Projesi ile İlgili SPK Özel Durumlar Tebliği'nin (II-15-1) 23.Maddesinin 7.Fıkrası Çerçevesinde Yapılan Özel Durum Güncellemesi Hk.

AÇIKLAMA:

Bu açıklama, SPK mevzuatı gereği altmışar günlük sürelerle yapılması istenen özel durum açıklaması güncellemesi olarak yapılmaktadır.

Bu dönem içinde Kap'ta yapılan duyurulara ilave olarak müteahhit ortağımız tarafından pazarlama ve satış işlemlerine başlanmıştır.

Saygılarımızla...

Yukarıdaki açıklamamızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Özel Durum Açıklaması (Genel)

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	18.03.2016 18:55:13
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	18.03.2016 18:57:02

Ortaklığın Adresi	: 100. Yıl Bulvarı, No:99/90, Ostim - ANKARA
Telefon ve Faks Numarası	: Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
E-posta adresi	: info@ostimyatirim.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	: Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
Yapılan Açıklama Ertelemiş Açıklama mı?	: Hayır
Özet Bilgi	: Şirketimizin Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi Değişikliği Hk.

AÇIKLAMA:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (II-17-1) Sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği 11.Madde Uyarınca Sn. Semih KÖKDEN Şirketimize Yatırımcı İlişkileri Bölümü Yöneticisi olarak atanmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Esas Sözleşme Tadili

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	14.03.2016 21:10:41
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	14.03.2016 21:12:30

Ortaklığın Adresi	:100. Yıl Bulvarı, No:99/90, Ostim - ANKARA
Telefon ve Faks Numarası	:Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
E-posta adresi	:info@ostimyatirim.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	:Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	:Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	:Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	:Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	:-
Özet Bilgi	:Genel Kurul Toplantılarının Elektronik Ortamda da Yapılabilmesi İçin Gerekli Olan Esas Sözleşme Tadili Başvurusu Hk.

AÇIKLAMA:

Şirketimiz Yönetim Kurulunun kararı ile;

Genel Kurul toplantılarına elektronik ortamda da katılımın sağlanabilmesi maksadıyla, Şirket Esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 11.Maddesinin tadili için gerekli başvurunun Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılmasına karar verilmiştir.

Esas Sözleşmenin "Genel Kurul" başlıklı 11.Maddesinin tadil metni taslağı ektedir.

Yukarıdaki açıklamamızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Kayıtlı Sermaye İşlemlerine İlişkin Yönetim Kurulu Kararı

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	14.03.2016 20:39:07
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	14.03.2016 20:41:21

Adres	100. Yıl Blv. No:99/90 Ostim- Ankara
Telefon	312 - 3853409
Faks	312 - 3852419
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Telefon	312 - 3853409
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Faks	312 - 3852419
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı?	Hayır
Özet Bilgi	Mevcut Kayıtlı Sermaye Tavanının Geçerlilik Tarihinin Güncellenmesi İçin SPK'ya Başvuru Hk.

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	14.03.2016
İlgili İşlem	KST Geçerlilik Tarihi Güncellemesi
Mevcut Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	50.000.000,00
Talep Edilen Kayıtlı Sermaye Tavanı Geçerlilik Tarihi	31.12.2020
Tadil Edilecek Ana Sözleşme Madde No	6

EK AÇIKLAMALAR:

Şirketimiz mevcut kayıtlı Sermaye Tavanı aynı kalmak kaydıyla, geçerlilik tarihinin güncellenmesine ilişkin Esas Sözleşmenin Şirketin Sermayesi ve Hisse Senetlerinin Nev'i başlıklı 6.Maddesinin tadiline ve Esas Sözleşme'nin ekteki tadil tasarısı uyarınca tadil edilmesine ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmasına karar verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

1	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	14.03.2016 15:29:15
2	KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU	14.03.2016 15:30:43

Özel Durum Açıklaması (Genel)

Ostim Endüstriyel Yatırımlar Ve İşletme A.Ş. ile ilgili olarak Ostim-Ortadoğu Sanayi V.T.M.A.G.E.K. ve Day. Vakfı tarafından Kuruluşumuza gönderilen açıklama ekte yer almaktadır.

Bildirimlerin MKK tarafından KAP'a aktarılarak kamuya duyurulmuş olması, içeriğinin MKK tarafından incelendiği, teyit ya da tekeffül edildiği anlamına gelmez.

Özel Durum Açıklaması (Güncelleme)

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	10.03.2016 19:29:48
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	10.03.2016 19:31:25

Ortaklığın Adresi	: 100. Yıl Bulvarı, No:99/90, Ostim - ANKARA
Telefon ve Faks Numarası	: Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
E-posta adresi	: info@ostimyatirim.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	: Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
Orjinal Açıklamanın Tarihi	: 22.11.2014
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı?	: Hayır
Özet Bilgi	: Ostim Prestij Projesi Değerleme Raporu Hk.

AÇIKLAMA:

OSTİM PRESTİJ olarak isimlendirdiğimiz İş merkezi inşaatının fiyatının tespiti için değerlendirme çalışmalarına başlandığı 22.02.2016 tarihli KAP ilanımızda duyurulmuştur.

Onaylanan gayrimenkul projesine göre, toplam inşaat alanı 115.074 m2, bağımsız bölüm toplam brüt alanı 70.604 m2 olacaktır. Projeye göre zemin altı iki kat otopark alanı olarak kullanılacak, zemin katta dükkanlar, altı adet olarak inşa edilecek kulelerde de ofis birimleri bulunacaktır.

Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından yapılan değerlendirme çalışmasına göre projenin toplam piyasa değeri KDV dahil 327.031.100 TL olarak tesit edilmiştir. Daha önce yaptığımız açıklamalarda da belirtildiği üzere arsa mülkiyetinin % 70'inin Şirketimize ait olduğu ve % 50 hasılat paylaşımı esasına göre Sözleşme imzalandığı dikkate alındığında, Şirketimizin projeden cari fiyatlarla KDV dahil 114.460.885 TL gelir elde edeceği öngörülmektedir. Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Özel Durum Açıklaması (Güncelleme)

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	22.02.2016 09:50:25
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	22.02.2016 09:51:48

Ortaklığın Adresi	: 100. Yıl Bulvarı, No:99/90, Ostim - ANKARA
Telefon ve Faks Numarası	: Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
E-posta adresi	: info@ostimyatirim.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	: Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
Orjinal Açıklamanın Tarihi	: 22.11.2014
Yapılan Açıklama Ertenmiş Bir Açıklama mı?	: Hayır
Özet Bilgi	: İnşaat Ruhsatı Alınması Hk.

AÇIKLAMA:

22.11.2014 tarihinde kamuya açıklanan Ostim Metro Durağı yanında bulunan arsamız üzerinde % 50'si Şirketimizin olmak üzere hasılat paylaşımı yöntemiyle yapılacak olan iş merkezi ve ofislerden oluşan projenin inşaat ruhsatı alınmıştır. "Ostim Prestij" olarak isimlendirdiğimiz Projenin 18 ayda tamamlanması planlanmaktadır. %70'i Şirketimize ait olan arsa üzerinde yapılacak inşaatın toplam brüt alanı 115.074 m2 olacaktır.

Ostim Prestij Projesinin değerlendirme raporu için çalışmalar başlatılmış olup değerlendirme sonucu kap'ta paylaşılacaktır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Özel Durum Açıklaması (Güncelleme)

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	19.01.2016 11:24:21
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	19.01.2016 11:28:14

Ortaklığın Adresi	: 100. Yıl Bulvarı, No:99/90, Ostim - ANKARA
Telefon ve Faks Numarası	: Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
E-posta adresi	: info@ostimyatirim.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	: Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
Orjinal Açıklamanın Tarihi	: 22.11.2014
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	: Hayır
Özet Bilgi	: SPK Özel Durumlar Tebliği'nin (II-15.1) 23. Maddesinin 7. fıkrası çerçevesinde yapılan açıklama; Arsa satış karşılığı gelir paylaşımı sözleşmesi hk.

AÇIKLAMA:

Bu açıklama, SPK'nın Özel Durumlar Tebliği (II-15.1) 23. maddesinin 7. fıkrası uyarınca altmışar günlük sürelerle yapılması istenen özel durum açıklaması güncellemesi olarak yapılmaktadır.

22.11.2014 tarihinde kamuya açıklanan Ostim Metro Durağı yanında bulunan arsamız üzerinde % 50'si Şirketimizin olmak üzere hasılat paylaşımı yöntemiyle yapılacak olan inşaatın proje çalışmaları tamamlandığı ve inşaat ruhsatı alınması için ilgili idareye başvurulduğu daha önceki açıklamalarımızda duyurulmuştu. Ruhsatla ilgili gelinen aşama dikkate alınarak İdareden alınan izin kapsamında arazi düzenleme çalışmalarına başlanmış olup önümüzdeki günlerde ruhsatın alınması beklenmektedir.

Gelişmelerden kamuoyu haberdar edilecektir.

Saygılarımızla...

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Özel Durum Açıklaması (Genel)

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	12.01.2016 18:18:39
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	12.01.2016 18:20:36

Ortaklığın Adresi	:100. Yıl Bulvarı, No:99/90, Ostim - ANKARA
Telefon ve Faks Numarası	:Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
E-posta adresi	:info@ostimyatirim.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	:Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
Yapılan Açıklama Ertelemiş Açıklama mı?	:Hayır
Özet Bilgi	:Kredi Taksit Ödemelerinin Revize Edilmesi ve Temlik Verilmesi Hk.

AÇIKLAMA:

İştirakimiz olan Ostim Finans ve İş Merkezi İnşaat Gayrimenkul Enerji Elektrik Üretim Ticaret A.Ş (OFİM A.Ş.)'nin borçlu, şirketimizin kefil olduğu OFİM İş Merkezinin yapımı için T.Halk Bankası'ndan kullanılan 19.323.017.-EUR'luk proje kredisinin taksit ödemeleri aşağıdaki şekilde revize edilmiştir:

31.12.2016 tarihine kadar 623.017.-EUR
31.12.2017 tarihine kadar 8.700.000.-EUR
12.09.2018 tarihine kadar 10.000.000.-EUR

Yönetim Kurulumuzun 12.01.2016 tarih ve 2016/02 sayılı kararıyla, daha önce kamuoyuna duyurduğumuz Ostim Metro Durağı yanındaki 64544 ada 1 parsel üzerinde gerçekleştirilecek olan inşaat projesi gelirlerinden T. Halk Bankası lehine 100 milyon TL tutarında temlik verilmesine karar verilmiştir. (T. Halk Bankası ile varılan mutabakata göre temlik alınan bu tutarın 40 Milyon TL'lik kısmı Asya Katılım Bankasına olan toplam kredilerin kapatılması için, kalan kısmı da OFİM A.Ş'nin kredi geri ödemeleri için kullanılacaktır.)

Kamuoyunun bilgisine sunarız.

Saygılarımızla...

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Maddi Duran Varlık Alımı

1	ABDULLAH ÇÖRTÜ	Genel Müdür	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	12.01.2016 17:40:09
2	Sıtkı ÖZTUNA	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş.	12.01.2016 17:43:57

Ortaklığın Adresi	: 100. Yıl Bulvarı, No:99/90, Ostim - ANKARA
Telefon ve Faks Numarası	: Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
E-posta adresi	: info@ostimyatirim.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	: Tel: 312 385 34 09, Faks: 312 385 24 19
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	: Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	: Evet
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı?	: Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	: 25.12.2015
Özet Bilgi	: Gayrimenkul Satın Alma İşleminin "Önemli Nitelikte İşlem" Olması Hk

Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	: İş Merkezi Hissesi
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	: Ostim/Ankara 56.748 m2 İnşaat Alanı
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	: 25.12.2015
Toplam Alım Bedeli	: 12.881.355,93+38.602.055,00=51.483.410,93 TL
Alım Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)	: %186,02
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	: %25,02
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)	: %45,14
Alım Koşulları	: 200.000 TL Peşin,15.000.000 TL-30.06.2017 vadeli ödeme, Halkbankasından temin edilen proje kredisinin Tefirom A.Ş'ye düşen 1/2'lik kısmının ve işlemiş faizlerinin mahsubu
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	: 30.12.2015
Alımın Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkileri	: Hissedarlığın giderilmesi, gayrimenkul yatırımlarının güçlendirilerek proje finansmanına uygun hale getirilmesi
Karşı Taraf	: Tefirom İnşaat Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	: Gayrimenkul üzerinde ortak hissedarlık
Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme	: SPK belgeli değerlendirme şirketi tarafından ekspertiz

Yöntemi	yapılmıştır
Değerleme Raporu Düzenlenip Düzenlenmediği	:Düzenlendi
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	:-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Rapor Sonucu Bulunan Tutar	:118.144.965 TL+ Kdv (İş Merkezinin tamamının değeridir.)
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemişse/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	:-

EK AÇIKLAMALAR:

Şirketimizin Ofim İş Merkezinde Tefirom İnşaat Enerji Sanayi ve Ticaret AŞ'ye ait olan 1/2 hisseyi satın aldığına ilişkin özel durum açıklaması 25.12.2015 tarihinde yapılmıştır.

Bu açıklamada, 12,9 Milyon TL'lik işlem tutarının SPK'nın II.23.1 sayılı tebliğin 6.(2) maddesinde belirlenen kriterlerin altında kalması nedeniyle önemli nitelikte işlemlere girmediği belirtilmiş olmakla birlikte yapılan işlemin içeriğinde yer alan alacak mahsubu da dikkate alındığında Tefirom'dan olan alacağımızın da işlem tutarına dahil olması gerektiği ve bu durumda işlem tutarının 12,9 Milyon TL + 38,6 Milyon TL olmak üzere toplam 51,5 Milyon TL'ye ulaştığı, sonuç olarak yapılan işlemin ağırlıklı ortalama fiyattan hesaplanan 23,5 Milyon TL'yi aşması nedeniyle Önemli Nitelikte İşlemlere girdiği ve ayrılma hakkına konu olduğu sonucuna varılmıştır.

Bu nedenle yapılan satın alma işleminin;

- İlk genel kurulun onayına sunulmasına,
- Genel kurul toplantısına katılan ve olumsuz oy kullanarak muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri veya temsilcilerinin paylarını Ortalığımızı satarak ortaklıktan ayrılma hakkına sahip olmasına,
- Mevzuatta öngörülen hesaplamalar çerçevesinde ayrılma hakkı kullanım fiyatının pay başına 2,59 TL olmasına,

Yönetim kurulumuzun 12.01.2016 tarihli toplantısında iki bağımsız üyemizin de oybirliği ile karar verilmiştir.

Bu özel durum açıklaması 25.12.2015 tarihli açıklamanın düzeltilmesi amacıyla hazırlanmış olup kamuoyuna saygılarımızla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.